

П Р И Л О Ж Е Н И Я

към

ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

на

**„Подробен устройствен план (ПУП) - план за
регулация (ПР) на зона за вилен и курортен
отдых местност “Качи Велко”, землището на град
Бяла, Община Бяла, Област Варна”**



Възложител: Община Бяла

Бургас, юни 2015

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Съдържание

- 1.** Справка за проведени консултации, придружена със следните писма:
 - 1.1.** Писмо изх. № 8962 (2013г.)/11.02.2014 г. на РИОСВ-Бургас;
 - 1.2.** Решение № БС-10-ЕО/30.04.2014 г. по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на РИОСВ-Бургас;
 - 1.3.** Писмо изх. № 8962 (2013г.) от 21.10.2014 г. на РИОСВ-Бургас относно качеството на Доклад за ОСВ;
 - 1.4.** Писмо изх. № 8962 (2013г.) от 26.01.2015 г. на РИОСВ-Бургас относно задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за ЕО и схема за провеждане на консултации;
 - 1.5.** Писмо изх. № ДОЗ-09379/13.12.2014 г. на РЗИ-Варна относно задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за ЕО и схема за провеждане на консултации.
- 2.** Писмо изх. № РД 7000-14-(1)/20.01.2015 г. на Община Бяла.
- 3.** Справка инвестиционни предложения, планове, програми

СПРАВКА ЗА ПРОВЕДЕНИ КОНСУЛТАЦИИ
С ОРГАНИЗАЦИИ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН –
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА С. ЖЕРАВНА, ОБЩИНА КОТЕЛ, ОБЛАСТ СЛИВЕН”

Настоящата справка е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 17, ал. 1, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. ДВ, бр. 3 от 2006 г.) и схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана

№	Извършени консултации (Община/ ведомство/ организация и др.)	Изразени становища/ препоръки/ бележки и пр.	Приети/ неприети	Мотиви
1.	Уведомяване на РИОСВ-Бургас - Информирание за ИП по чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда	Писмо изх. № 8962 (2013г.)/11.02.2014 г.	Отразен в Доклада	ПУП-ПР попада в обхвата на Приложение № 2 на Наредба ЕО и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от ЕО
2.	До РИОСВ-Бургас – Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка	Решение № БС-10-ЕО/30.04.2014 г.	Приети и отразени в Доклада	Преценката на компетентния орган – РИОСВ-Бургас е, че подлежи на ЕО
3.	Искане за оценяване качеството на Доклад за ОС	Писмо изх. № 8962 (2013г.) от 21.10.2014 г.	Приети и отразени в Доклада	На основание чл.24, ал. 5 от Наредбата за ОС, РИОСВ-Бургас дава положителна оценка за качеството на ДОС. Дава указания за следващите стъпки, които трябва да се предприемат

4.	Консултации по изготвено задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за ЕО и схема за провеждане на консултации с: ▪ РИОСВ-Бургас ▪ Регионална здравна инспекция – Варна ▪ Басейнова Дирекция за управление на водите - Черноморски район	Писмо изх. № 8962 (2013г.) от 26.01.2015 г. на РИОСВ-Бургас Писмо изх. № ДОЗ-09379/13.12.2014 г. на РЗИ-Варна Няма постъпили становища и мнения от БДЧР-Варна	Приети и отразени в Доклада	На основание с чл. 19а от Наредбата за ЕО
----	--	---	------------------------------------	--



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № 8962 (2013г.)

ГР. БУРГАС, 11.02.2014г.

ДО

Г-Н АНАСТАС КОСТОВ ТРЕНДАФИЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА, УЛ."АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ" № 29

ОТНОСНО: "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", с възложител: ОБЩИНА БЯЛА

След прегледа на горното уведомление намираме за наложително да уточним следното:

I. Приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и по реда на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие/ЗБР/:

ПУП-ПР по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и техните изменения/актуализации, попадат в обхвата на разпоредбата на чл.85, ал.2 във връзка с ал.1 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, както и в позиция 9.1 „Подробни устройствени планове-планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии" на Приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологични оценки на планове и програми (Наредбата за ЕО), като съобразено с изискванията на Наредбата за ЕО могат да бъдат:

- предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО – когато очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и Приложение № 2 от ЗООС (чл.2, ал.2, т.3 от Наредбата за ЕО).
- предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО – които определят ползване на малки територии на местно равнище и са включени в приложение №2 на Наредбата за ЕО (чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за ЕО).
- предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО – планове и програми и техните изменения извън приложения №1 и 2, които не очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС, за които се предполага, че ще имат значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането им (чл.2, ал.2, т.4 от Наредбата за ЕО).
- предмет на задължителна ЕО – когато има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата „Натура 2000" съгласно решение по чл.20 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО).

Съгласно представената информация целта на предложения план е изработване на ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", гр.Бяла при следните показатели за застрояване - плътност на застрояване – 30%; Кинт - 0.8; озеленяване – 50%; Височина на сградите - 7.0 м; обща използвана площ на ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко" е 453.621 дка.

ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих местност "Качи Велко", гр.Бяла попада в зона № 11 от ОУП на Община Бяла, предвидена за жилищно и курортно строителство. ПУП - ПР "Качи Велко" ще се реализира съгласно предвижданията на ОУП и спазване на показателите заложи в ПУП за местността. Реализацията на ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко" е част от Общата схема за развитието на жилищното и курортно строителство на ТУП на Община Бяла.

Във връзка с горното РИОСВ – Бургас Ви уведомява, че на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми за план: "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", с възложител: ОБЩИНА БЯЛА е необходимо провеждане на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

II. Съгласно чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР – ДВ, бр.77/2002г. с последващи изменения) и на основание чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценката за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС (ПМС № 201/2007г., обн. ДВ, бр. 73/2007г., изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.).

Вашият план подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОС).

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии, но попада в защитена зона от мрежата Натура 2000 - BG 0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици – Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г., изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013г.).

III. За провеждане на горепосочените процедури, следва да внесете в "Едно гише" на РИОСВ-Бургас, ул. "Перушица", № 67 ет. 3 следната информация:

1. Писмено искане, придружено с информация по чл. 8 от Наредбата за ЕО в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител;

2. Уведомление, придружено с информация по чл. 10 от Наредбата за ОС в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител.

3. Документ за платена такса в размер на 400 лв. съгласно чл. 10, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ОС, чл. 1, ал. 5, т. 4 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (Приета с ПМС № 136 от 13.05.2011 г., обн. ДВ, бр. 39 от 20.05.2011 г., изм. и доп., бр. 73 от 25.09.2012 г., в сила от 25.09.2012 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г.). Таксата се заплаща по банков път по Банкова сметка на РИОСВ-Бургас в Общинска банка Бургас: BIC-SOMBBGSI PO БАНКОВА СМЕТКА: BG28SOMB91303137007401. Във вносната бележка следва да се упомене постановлението, съответния член и името на фирмата и/или физическото лице, поземлския имот, землище, местност.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-10-ЕО/30.04.2014г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., ДВ бр. 3/2006 г., изм. и доп., ДВ бр.3/2011г., посл. изм. и доп., ДВ бр.94/2012г./ /Наредба за ЕО/, чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с вх. № 8962(2013г.) от 26.03.2014г./, представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО /с вх. № 8962(2013г.) от 26.04.2014г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Варна с изх. № ОЗ-02569/09.04.2014г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БДЧР) с изх. № 05-10-49/2 от 11.04.2014г.

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на план: "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", с възложител: ОБЩИНА БЯЛА, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве.

възложител: ОБЩИНА БЯЛА

гр.Бяла, Област Варна, ул."Андрей Премянов" № 29

Характеристика на плана:

Териториалният обхват на ПУП-ПР обхваща масив 62 по КВС на гр. Бяла, местност „Качи Велко“, Община Бяла, Област Варна. ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко“ заема територия с площ 453.621 дка. На североизток граничи с първокласен път Е87 – Варна-Бургас, на юг с регулацията на гр. Бяла и територии с влезли в сила ПУП и на запад със земеделски земи от масиви 58 и 63 от КВС на гр. Бяла.

Теренът е хълмист с изложение на изток към Черно море.

Реализацията на ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко" е част от Общата схема за развитието на жилищното и курортно строителство на ТУП на Община Бяла.

С плана се цели ефективно използване на територията, като се даде възможност за инвестиционна инициатива при гарантиране на висок естетически и природен комфорт за територията.

В екологично отношение с процедирането на ПУП-ПР се осигурява устойчиво развитие на тази територия.

ПУП-ПР има отношение към следните стратегически цели посочени в Националната стратегия за околна среда:

- Запазване и разширяване на териториите с добро качество на околната среда;
- Осигуряване на вода с необходимото количество и качество за населението
- Опазване и поддържане на богато биологично разнообразие;
- Подобряване управлението на отпадъците.
- Финансиране на плана/програмата/държавен,общински бюджет или международни програми, др.финансови институции/

Финансирането на плана ще се осъществи от общинския бюджет на Община Бяла. Отделните инвестиционни инициативи ще се финансират от съответните собственици на имоти в разглежданата територия.

Проектираната с ПУП-ПР улична мрежа за местност „Качи Велко” разделя територията на 12 броя квартали:

- кв. 574 с площ 38 172 м²
- кв. 575 с площ 54 052 м²
- кв. 576 с площ 26 087 м²
- кв. 577 с площ 36 754 м²
- кв. 578 с площ 32 861 м²
- кв. 579 с площ 26 564 м²
- кв. 580 с площ 25 716 м²
- кв. 581 с площ 34 746 м²
- кв. 582 с площ 46 362 м²
- кв. 583 с площ 47 991 м²
- кв. 584 с площ 9 410 м²
- кв. 585 с площ 7 742 м².

За цялата територия е наложен Коефициент на редукция - 15%. Отредени са терени за:

- парк и спорт – имот I, кв. 576 с площ 6 581 м²;
- паркинг – имот V, кв. 574 с площ 1 385 м²;
- обществено обслужване – имот I, кв. 584 с площ 9 410 м²;
- терен за пазар – имот XIII, кв. 582 с площ 3389 м²;
- трафопост - имот VIII, кв. 581 с площ 35 м²;
- озеленяване – имоти VI и XII, кв. 582 с площи съответно 306 м² и 264 м².

Възприет е стандартен профил на улиците. Успоредно на първокласен път Е87 - Варна-Бургас е проектирана обслужваща улица. Две от новопроектираните улици покриват сервитута на:

- Електропровод 20 кв.
- Водопровод Ф150 - с. Горица - гр. Бяла

За ПИ 07598.62.83 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане на „Винарска изба”. Предвид на това в част от квартал 582 е обособена „предимно производствена зона” – „Пп” с показатели за застрояване: Плътност на застрояване - 30 %; Кинт - 1,2; Озеленена площ - 50 %.

За ПИ 07598.62.81 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане „Крайпътен обслужващ комплекс”

Останалата територия е предвидена за „жилищни нужди - „Жм” с показатели за застрояване както следва: Плътност на застрояване - 30 %; Кинт - 0,8; Озеленена площ - 50%; Височина на сградата - 7.0 м.

МОТИВИ:

1. Необходимо е да се оцени въздействието от реализацията на плана върху околната среда и неговата допустимост, като се отчете състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния характер на предполагаемите въздействия.

2. С реализацията на плана се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда поради голямото натоварване на територията и очаквания човекопоток.

3. Директорът на РЗИ-Варна с писмо с изх. № ОЗ-02569/09.04.2014г. е изразил становище, че здравната инспекция няма забележки по внесената документация.

4. Съгласно становище № 05-10-49/2 от 11.04.2014г. на БДЧР-Варна конкретното инвестиционно предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни мерки и цели за постигане на добро състояние.

5. Предвидените дейности попадат в обхвата на водно тяло:

- неанализиран участък;
- BG2G00000Pg028 – порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Руен - Бяла, определено в добро химично и количествено състояние.

6. Масив 62 по КВС на гр.Бяла не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или за добив на минерални води.

7. Имотите, предмет на плана попадат в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013г.);

Извършената проверка за допустимост на плана по реда на чл.37, ал.2 във връзка с чл.12, ал.2 и ал.5 от Наредбата за ОС, установи следното:

- Планът е допустим спрямо режима на защитена зона „Камчийска планина“ с код BG 0002044 за опазване на дивите птици, определен със Заповедта за обявяването и;

- Планът е допустим спрямо мерките за опазване на водите, предвиден в ПУРБ, изготвен от БДЧР-Варна.

9. Съгласно изискванията на чл. 37, ал.3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, при която се установи, че планът има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като:

- Реализацията на ПУП-ПР в неговата цялост (разделя територията на 12 броя квартали) предполага усвояване на територия, която представлява местообитание за размножаване, хранене, укритие и миграция на част от видовете птици, земноводни влечуги, бозайници, предмет на опазване в ЗЗ.

- По време на строителството и по време на експлоатацията е възможно безпокойство на животински водове, предмет на опазване в зоните.

- Допълнителното натоварване на посетители и моторни превозни средства при експлоатацията на обекта, също ще доведе до безпокойство на видовете птици, предмет на защита в зоната, както и на съпътстващите ги други видове животни.

Въз основа на горното следва да бъде изготвена и оценка на степента на въздействие на плана върху предмета и целите на посочената по-горе защитена зона.

I. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредба за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за ЕО по отношение на съдържанието да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл.86, ал. 3 на ЗООС.

2. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана, в т.ч. по отделните варианти.

3. При оценката на евентуалното въздействие от реализацията на предвидените с плана дейности върху околната среда, да се отчете и реалното въздействие на изградени обекти върху компонентите и факторите на околната среда.

4. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

5. При изготвянето на доклада за ЕО да се отчитат особеностите на плана по отношение на площ, мащабност, мощност и други специфични особености на намерението в неговата цялост, в т.ч. необходимост от довеждаща инфраструктура, поддържащи и сервизни дейности, електропроводи и др.

6. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от прилагането на плана. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;
- мерки при прилагане на плана.

7. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции. Мерките да бъдат по възможност част от общата система за наблюдение и контрол на плана.

8. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България www.moew.government.bg, секция "Превантивна дейност".

9. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. На основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС, към доклада по екологична оценка, като отделно приложение трябва да се представи доклад за оценка за степента на въздействие (ДОСВ) на плана върху предмета и целите на посочената по-горе защитена зона, като същата ще бъде неразделна част от него.

Докладът за оценка на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на плана да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея, като се вземе предвид следното:

1. Характеристика на защитената зона – предмет и цели на опазване, наличие на приоритетни типове природни местообитания и видове, фактори, допринасящи за природозащитната стойност на зоната, специфична зависимост и/или уязвимост, елементи

на защитената зона, чувствителност към промени, природозащитно състояние – благоприятно или не.

2. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитената зона от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.

3. Въздействия върху природозащитните цели и целостта на защитената зона.

4. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

5. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл.22 от Наредбата за ОС.

Оценката за съвместимост на плана с предмета и целите на опазване на защитената зона следва да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

На интернет страница <http://www.natura2000bg.org/> е публикувана актуална информация за предмета и целите на опазване на съответните защитени зони, попълнените стандартни форми с данни и оценки, картен материал и координатен регистър

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № 8962 (2013г.)

гр. Бургас,

21-10-2014

ДО

Г-Н АНАСТАС КОСТОВ ТРЕНДАФИЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА, УЛ."АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ" № 29

ОТНОСНО: Доклад за оценка на степента на въздействие /ДОСВ/ на план: "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", с възложител: ОБЩИНА БЯЛА с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013г.)

Внесеният от Вас ДОСВ на план: "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", включително приложения картен материал беше анализиран обстойно и беше извършена оценка на неговото качество по критериите на чл.24, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), при което се установи следното:

Разглежданият ПУП-ПР засяга масив 62 по КВС на гр. Бяла, местност „Качи Велко“, Община Бяла, Област Варна и обхваща територия с площ 453.621 дка. Имотите, предмет на плана, попадат в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013г.).

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е допустим спрямо забранителния режим на защитената зона за опазване на дивите птици.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие, се установи, че имотите не попадат в пясъчни дюни.

Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за устройство на черноморското крайбрежие.

Качество на доклада:

Представеният, като приложение към доклада по ЕО, доклад по чл. 34 от Наредба за ОС е в съответствие с изискванията на Наредбата за ОС.

На основание чл. 24, ал. 5 от Наредба за ОС, РИОСВ – Бургас дава **положителна оценка** на качеството на доклада по чл. 34 от Наредбата за ОС, представен като приложение към доклада по ЕО.

В 30-дневен срок от публикуването на ДОСВ всички заинтересувани лица могат да депозират пред компетентния орган мотивирани становища по плана и доклада. Във връзка с изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ Ви уведомяваме, че следващата стъпка, която следва да предприемете по процедурата по ЕО /съвместена с процедурата по ОС/ е:

1. Да изготвите предложение за обхват и съдържание на ЕО, при съобразяване на следните изисквания:

- ЕО трябва да съдържа най-малко информация по чл.86, ал.3 на Закона за опазване на околната среда, в съответствие със степента на детайлност на ПУИ-ПР на територията, предвидена за реализация на плана;

- Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана, в т.ч. по отделните варианти;

- В отделен раздел да бъдат разгледани здравно-хигиенните аспекти на околната среда;

- Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана;

- Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от прилагането на плана. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- Мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;

- Мерки при прилагане на плана;

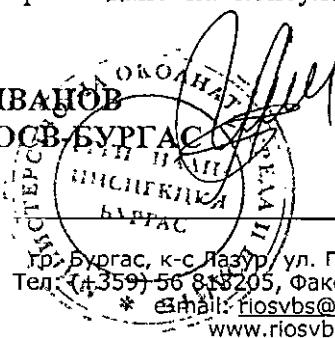
- Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции. Мерките да бъдат по възможност част от общата система за наблюдение и контрол на плана;

- При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в “Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема “Превантивна дейност”);

- Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

2. Да се изготви схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от плана. Изготвеното предложение за обхват и съдържание на ЕО, заедно със схема за провеждане на консултации, следва да представите в РИОСВ-Бургас, Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна и Регионална здравна инспекция-Варна за провеждане на консултации, съгласно разпоредбите на чл.19а от Наредбата за ЕО.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Г. Манолов
28.01.2015
Р. Манолов



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № 8962 (2013г.)

гр. Бургас,

26-01-2015

ДО

Г-Н АНАСТАС КОСТОВ ТРЕНДАФИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА



ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА, УЛ."АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ" № 29

Относно: Задание за обхват и съдържание на Доклад по екологична оценка на "Подобрен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих на местност "Качи Велко", землище гр.Бяла, община Бяла, област Варна", с възложител: ОБЩИНА БЯЛА

По повод представеното в РИОСВ-Бургас задание за определяне на обхват и съдържание на Доклад по екологична оценка за горещитирания план Ви уведомяваме за следното:

1. РИОСВ-Бургас приема внесеното от Вас задание за определяне обхвата на оценката. Възложителят се е съобразил с изискването заданието да бъде представено и на РЗИ-Варна за определяне на съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве, както и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост.

Необходимо е в доклада да бъде включено още:

- Информация за шумовите емисии по време на строително-монтажните дейности при изграждането на планираните с ПУП-ПР обекти.
- Информация за най-близко разположените защитени територии, обявени съгласно Закона за защитените територии, разстоянието до тях и анализ на въздействието на ПУП-ПР върху тях.

2. Представената схема за провеждане на консултации отговаря на изискванията на чл.20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





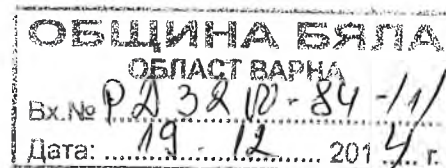
РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ
ВАРНА



гр. Варна, ул. "Брегалница" № 3, Директор - тел.: 052/634-019, факс: 052/634-648,
E-mail: office@rzi-varna.com, <http://www.rzi-varna.com>

Изм. № 003-09379 гр. Варна, 13.12.2014 г.

ДО АТАНАС ТРЕНДАФИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА
УЛ. „АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ” № 29
ГР. БЯЛА
ОБЛАСТ ВАРНА



На Ваш изх. № РД 32 00 – 84/03.12.2014 г. и наш вх. 40260/05.12.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

ОТНОСНО: Внесеното от Вас Задание за определяне на обхвата и съдържанието на доклада за екологична оценка (ДЕО) за „ПУП – ПР на зона за вилен и курортен отдих „Качи Велко” в землището на гр. Бяла, Община Бяла, Област Варна, Ви уведомяваме:

След разглеждане на представеното задание за определяне на обхвата и съдържанието на доклада за екологична оценка (ДЕО) за „ПУП – ПР на зона за вилен и курортен отдих „Качи Велко” в землището на гр. Бяла, Община Бяла, Област Варна, се установи, че е необходимо доклада за екологична оценка (ДЕО), да се допълни с информация за промишлените обекти в зоната за промишлени и складови дейности, източници на високи шумови нива и замърсяващи вещества и да се извършат подробни прогнозни оценки за влиянието им върху зоната за вилен и курортен отдих „Качи Велко”.

С уважение,

Д-Р СВЕТЛА СТАНЕВА
Директор РЗИ-Варна



Republic of BULGARIA, District of Varna

9101 Byala Municipality

29 A.Premyanov Str.

Fax: +359 5143/ 23-79

Mayor 22-86

Secretary 21-03

Chairman of the

Municipal Council 20-47

Deputy mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, Област Варна

9101 Община Бяла

ул. Андрей Премьянов” 29

Факс: +359 5143 / 23 79

Кмет 22-86 Зам. кмет 24-02

Секретар 21-03

Председател на

Об. Съвет 20-47

ДО

„БИОИНФОРМ КОНСУЛТ” ООД

гр. Бургас, ул. „Успенска” № 3



Относно: писмо Наш вх.№ РД 70 00 – 14/ 09.01.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с получено от Вас писмо с наш вх.№ РД 70 00 – 14/ 09.01. 2015 г. относно предоставяне на информация за промишлените обекти в зоната за промишлени и складови дейности в гр.Бяла по повод изготвяне на доклад за екологична оценка на „Подобен устройствен план – план за регулация на зона за вилен и курортен отдих „Качивелко”, землище гр.Бяла, Област Варна, Ви информираме следното:

Подобният устройствен план – план за регулация на зона за вилен и курортен отдих „Качивелко” граничи със стопанския двор на гр.Бяла. Промислените обекти, които попадат в стопанския двор са:

- Цех за мебели
- бетонов възел
- варов възел
- автосервиз
- борса за строителни материали
- дърводелски цех
- казан за дестилиране на напитки.

В обхвата на горесцитирания подобен устройствен план попада обект винарска изба.

В Община Бяла е постъпило уведомление за инвестиционно намерение за изграждане на „Обслужващ комплекс в зона ПП”, включващ: Ресторант с цех за опущване на риба, Бензиностанция, Автомивка и Къмпинг за кемпери в УПИ III – 77, кв.574.

С уважение,



АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ

Кмет на Община Бяла

Инвестиционни предложения, за които е преценена необходимостта от ОВОС в защитена зона “Камчийска планина” на територията на РИОСВ, Бургас

№ по ред	Инвестиционно предложение	Поземлен имот	Местност	Землище	Община	ЗЗ по птици	ЗЗ по хабитати	Площ, дка	Решение №	Да не се извърши ОВОС	Да се извърши ОВОС
1	Изграждане на търговски обект	07598.115.004	Лонгоз	Бяла	Бяла	Камчийска планина		3.105	БС-19-ПР/2008	Да не се извършва ОВОС	
2	Изграждане на съоръжения за производство на електроенергия посредством силата на вятъра	016025	Чукана	Горица	Бяла	Камчийска планина		7.031	БС-38-ПР/2008	да не се извършва ОВОС	
3	Изграждане на спортни площадки	53045.223.634	Чеира	Обзор	Несебър	Камчийска планина		11.811	БС-56-ПР/2008	да не се извършва ОВОС	
4	Промяна в параметрите на застрояване на хотелски комплекс Луна бей	07598.115.016	Лонгоз	Бяла	Бяла	Камчийска планина		13.680	БС-114-ПР/2008	да не се извършва	
5	Изграждане на брегоукрепващи мероприятия, магазин за аксесоари и принадлежности за яхти и съоръжения	07598.119.17	Чайка/Св. Атанас	Бяла	Бяла	Камчийска планина		7.185	БС-140-ПР/2008	да не се извършва	
6	Реконструкция на пречиствателна станция за отпадъчни битово-фекални води	227.12	Чайка	Бяла	Бяла	Камчийска планина		2.307	БС-279-ПР/2008	да не се извършва	

7	Изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води	83.122	Глико	Бяла	Бяла	Камчийска планина		2.307	БС-280-ПР/2008	да не се извършва	
8	Изграждане на ресторант, бар м боулинг зала, бар панорамен и медицински център	УПИ XXIV-1113,1114,1117 кв. 135		Бяла	Бяла	Камчийска планина		2.528	БС-342-ПР/2008	да не се извършва	
9	Съоръжения за събиране и съхранение на вода за продължително време	07598.114.120	Аян плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина			БС-402-ПР/2008	Да не се извършва ОВОС	
10	ПСОВ	УПИ XXI-1746, кв.130-2 по плана на град Бяла		Бяла	Бяла	Камчийска планина			БС-403-ПР/2008	Да не се извършва ОВОС	
11	Изграждане на вилни сгради	07598.66.5	Чайка	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.514	БС-421-ПР/2008	да не се извърши	
12	Изграждане на горски чифлик, жилищни сгради и зоокът	77005		с. Горица	Бяла	Камчийска палнина		4.720	БС-203-ПР/13.08.2009		Да се извърши ОВОС
13	Подобряване екологичното състояние на община Бяла		Глико		Бяла	Камчийска планина			БС-27-ПР/18.04.2012 г.	да не се извършва	

14	Разширяване на дейностите на съществуваща площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/ с дейности по събиране на опасни и неопасни отпадъци (вкл. негодни за употреба батерии и акумулатори – НУБА), излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/ и излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/ и предварително третиране (балиране) на отпадъци от хартия и пластмаса	07598.10.178	Стопански двор	Бяла	Бяла	Камчийска планина		3.638	БС-44-ПР/ 01.06.2012 г.	да не се извършва	
15	Разнообразяване атракциите и съоръженията чрез изграждане на нов спортен център	УПИ VI, кв.21		Дюлино	Бяла	Камчийска планина			БС-90-ПР/ 15.11.2012 г.	да не се извършва	
16	Изграждане на спортен комплекс - мини игрище	53045.502.35		Обзор	Несебър	Камчийска планина		0.990	БС-48-ПР/22.04.2013	да не се извършва	

17	Изграждане на хидромелиоративни съоръжения - система за капково напояване	021064, 021066, 021068, 021071, 023002, 023003, 023004, 023005, 023006, 023007, 023008, 023009, 023010, 023012, 023013, 023014, 023016, 023017, 023018, 023019, 023097, 023098, 023099, 023108	Азмака, Корията	Просеник	Руен	Камчийска планина	Камчийска и Еменска планина	146.310	БС-65- ПР/27.05.2013	да не се извършва	
18	Изграждане на система за капково напояване	039008, 039010, 039011, 039018, 039022, 041004, 034049, 034140, 027038	Ачмалъка, Татаркьовски път, Ташлъ тарла	Разбойна, Просеник	Руен	Камчийска планина	Камчийска и Еменска планина	131.311	БС-71- ПР/07.06.2013	да не се извършва	

Общо 342.437 dka

**Инвестиционни предложения, за които е извършен ОВОС в защитена зона “Камчийска планина” на територията на РИОСВ,
Бургас**

№ по ред	Инвестиционно предложение	Поземлен имот	Местност	Землище	Община	ЗЗ	Площ, дка	Решение №
1	Изграждане на вилно селище	114271 и 114272	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина	19,000	БС-31- 05/2008
2	Изграждане на курортни сгради	015067; 015083; 015162; 015163; 015164	Светерица	с. Горица"	Бяла	Камчийска планина	55.000	БС-19-07/ 2010 г.
3	Изграждане на курортни сгради	015067; 015083; 015162; 015163; 015164	Светерица	с. Горица"	Бяла	Камчийска планина	55.000	БС-19-07/ 2010 г.

Общо 129 дка

Инвестиционни предложения, за които е преценена необходимост от ОВОС за защитена зона “Камчийска планина”, на територията на РИОСВ, Бургас

Инвестиционно предложение	Поземлен имот	Местност	Землище	Община	ЗЗ по птици	ЗЗ по хабитат и	Площ, дка	Решение №	Да не се извърши ОВОС	Да се извърши ОВОС
Изграждане на ваканционно селище	114172, 114173	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		8.120	БС-43- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на вилно селище	1189	Мезарлъка	Попович	Бяла	Камчийска планина		4.489	БС-50- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на 8 вилни сгради	43004	Фрапсаки	Бяла	Бяла	Камчийска планина		7.709	БС-58- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на вилно селище	114146	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		8.740	БС-62- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на вилно селище	07598.214.19	Глико	Бяла	Бяла	Камчийска планина		2.005	БС-71- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на вилно селище	114270	Аян план	Бяла	Бяла	Камчийска планина		9.500	БС-78- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на съоръжения за производство на електроенергия посредством силата на вятъра	16024	Чукана	Горица	Бяла	Камчийска планина		8.000	БС-119- ПР/2007		Да се извърши ОВОС
Изграждане на вилно селище	07598.43.10	Фрапсаки	Бяла	Бяла	Камчийска планина		2.823	БС-175- ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	

Изграждане на вилно селище	027100, 027101, 027102	Фитхес	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		5.740	БС-185- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на вилно селище	114271	Аян план	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		9.500	БС-212- ПР/2007		Да се извърши ОВОС
Хотелски и апартаментен комплекс	07589.13.35	Варка Рахи	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		1.850	БС-231- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на хотелски и апартаментен комплекс	07598.17.79, 07598.17.94, 07598.17.95,	Полихорава		Бяла	Камчийск а планина		5.294	БС-235- ПР/2007		Да се извърши ОВОС
Изграждане на хотелски и апартаментен комплекс	07598.13.17	Варка рахи	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		6.894	БС-236- ПР/2007		Да се извърши ОВОС
Изграждане на вилно селище	07598.214.11, 07598.214.15, 07598.214.16	Глико	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		4.712	БС-256- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на вилно селище	07598.108.14	Аян Орман	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		8.239	БС-258- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на вилно селище	13016	Варка Рахи	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		2.000	БС-274- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на вилно селище	07598.114.113	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		4.570	БС-287- ПР/2007	Да не се извършв а ОВОС	
Изграждане на вилно селище	114272	Аян плай	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		9.500	БС-298- ПР/2007		Да се извърши ОВОС

Ваканционно селище	07598.16.19	Николак Лимор	Бяла	Бяла	Камчийска планина		7.619	БС-319-ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Вилно селище	07598.114.75	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		3.239	БС-415-ПР/2007	да не се извършва ОВОС	
Вилно селище	07598.114.28	Аян Плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		6.022	БС-418-ПР/2007	да не се извършва ОВОС	
Вилно селище	07598.108.79	Аян Орман	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.930	БС-419-ПР/2007	да не се извършва	
Вилно селище	07598.108.134	Аян Орман	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.100	БС-433-ПР/2007	да не се извършва	
Вилно селище	07598.114.44	Аян пай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		7.798	БС-434-ПР/2007	да не се извършва	
Вилно селище	07598.16.118	Николак Лимор	Бяла	Бяла	Камчийска планина		9.399	БС-437-ПР/2007	Да не се извършва ОВОС	
Вилно селище	07598.114.241	Аян пай	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.200	БС-438-ПР/2007	да не се извършва ОВОС	
Вилно селище	07598.108.135	Аян Орман	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.101	БС-442-ПР/2007	да не се извършва ОВОС	
Изграждане на търговски обект	07598.115.004	Лонгоз	Бяла	Бяла	Камчийска планина		3.105	БС-19-ПР/2008	да не се извършва	
Изграждане на съоръжения за производство на електроенергия	016025	Чукана	Горица	Бяла	Камчийска планина		7.031	БС-38-ПР/2008	да не се извършва	

посредством силата на вятъра										
Изграждане на спортни площадки	53045.223.634	Чеира	Обзор	Несебър	Камчийск а планина		11.811	БС-56- ПР/2008	да не се извършв а	
Промяна в параметрите на застрояване на хотелски комплекс Луна бей	07598.115.016	Лонгоз	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		13.680	БС-114- ПР/2008	да не се извършв а	
Изграждане на брегоукрепващи мероприятия, магазин за аксесоари и принадлежности за яхти и съоръжения	07598.119.17	Чайка/Св. Атанас	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		7.185	БС-140- ПР/2008	да не се извършв а	
Реконструкция на пречиствателна станция за отпадъчни битово- фекални води	227.12	Чайка	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		2.307	БС-279- ПР/2008	да не се извършв а	
Изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води	83.122	Глико	Бяла	Бяла	Камчийск а планина		2.307	БС-280- ПР/2008	да не се извършв а	
Изграждане на ресторант, бар м боулинг зала, бар панорамен и медицински център	УПИ XXIV- 1113,1114,111 7 кв. 135		Бяла	Бяла	Камчийск а планина		2.528	БС-342- ПР/2008	да не се извършв а	

Съоръжения за събиране и съхранение на вода за продължително време	07598.114.120	Аян плай	Бяла	Бяла	Камчийска планина			БС-402-ПР/2008	Да не се извършва ОВОС	
ПСОВ	УПИ XXI-1746, кв.130-2 по плана на град Бяла		Бяла	Бяла	Камчийска планина			БС-403-ПР/2008	Да не се извършва ОВОС	
Изграждане на вилни сгради	07598.66.5	Чайка	Бяла	Бяла	Камчийска планина		5.514	БС-421-ПР/2008	да не се извърши	
Изграждане на горски чифлик, жилищни сгради и зоокът	77005		с. Горица	Бяла	Камчийска планина		4.720	БС-203-ПР/13.08.2009		Да се извърши ОВОС
Подобряване екологичното състояние на община Бяла		Глико		Бяла	Камчийска планина			БС-27-ПР/18.04.2012 г.	да не се извършва	

Разширяване на дейностите на съществуваща площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/ с дейности по събиране на опасни и неопасни отпадъци (вкл. негодни за употреба батерии и акумулатори – НУБА), излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/ и излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/ и предварително третиране (балиране) на отпадъци от хартия и пластмаса	07598.10.178	Стопански двор	Бяла	Бяла	Камчийска планина		3.638	БС-44-ПР/ 01.06.2012 г.	да не се извършва	
Разнообразяване атракциите и съоръженията чрез изграждане на нов	УПИ VI, кв.21		Дюлино	Бяла	Камчийска планина			БС-90-ПР/ 15.11.2012 г.	да не се извършва	

спортен център										
Изграждане на спортен комплекс - мини игрище	53045.502.35		Обзор	Несебър	Камчийска планина		0.990	БС-48-ПР/22.04.2013	да не се извършва	
Изграждане на хидромелиоративн и съоръжения - система за капково напояване	021064, 021066, 021068, 021071, 023002, 023003, 023004, 023005, 023006, 023007, 023008, 023009, 023010, 023012, 023013, 023014, 023016, 023017, 023018, 023019, 023097, 023098, 023099, 023108	Азмака, Корията	Просеник	Руен	Камчийска планина	Камчийска и Еменска планина	146.310	БС-65-ПР/27.05.2013	да не се извършва	

Изграждане на система за капково напояване	039008, 039010, 039011, 039018, 039022, 041004, 034049, 034140, 027038	Ачмалъка, Татаркьовск и път, Ташлъ тарла	Разбойна , Просени к	Руен	Камчийс ка планина	Камчийс ка и Еменска планина	131.311	БС-71- ПР/07.06.201 3	да не се извършв а	
--	--	---	-------------------------------	------	-----------------------	---------------------------------------	---------	-----------------------------	--------------------------	--

Общо 502.81 dka

Списък на процедираните по реда на ЗБР/ЗООС планове, програми и проекти на територията на защитена зона “Камчийска планина”

Наименование на ППП	Възложител	Местоположение										Забел ежка	
		община	землище	№ на имот или координатни точки	Площ (дка)/обхват	На територията на				Преценка необходимостта от ЕО			
						ЗЗ за местообитания		ЗЗ за птици					
						Код	площ	код	площ	Да не се извърши	Дасе извърши		
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Ай Ви Ем Билдинг ЕООД	Бяла	Бяла	113118	4.00				BG0002044		БС-2- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Христо Веселинов Данов	Бяла	Бяла	108080, 108081	16.131	BG0000277			BG0002044		БС-5- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Балкански имоти Развитие ЕАД	Бяла	Бяла	106017, 106016	14.380	BG0000277	BG0002044	БС-11- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Искрен Атанасов Данев и Ирена Динкова Нешовска	Бяла	Самотино	025025	34.987	BG0000100 BG0001003	BG0002044	БС-13- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Скан Хоумс Инвестмънтс 1 ООД	Бяла	Бяла	027013	3.00		BG0002044	БС-17- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Нордик пропърти ЕООД	Бяла	Бяла	111008	7.425		BG0002044	БС-23- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	България Дивелъпмънт ЕООД	Бяла	Бяла	023075	5.00		BG0002044	БС-24- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП - ПРЗ за изгражда не на вилни сгради	Джелибийн Асошиейтс ООД	Бяла	Бяла	07598.118.38	1.876	BG0000277	BG0002044	БС-29- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Балкански имоти Развитие ЕАД, гр.София	Бяла	Бяла	108063, 108078	18.900	BG0000277	BG0002044	БС-32- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Керамика УНОЕООД, гр.Исперих	Бяла	Бяла	07598.65.269	8.662		BG0002044	БС-36- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Рослин Капитал Партньрс- БългарияЕООД, гр.София	Бяла	Бяла	114072, 114093	31.089		BG0002044	БС-37- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Керамика УНО ЕООД, гр.Исперих	Бяла	Бяла	07598.65.272	6.731		BG0002044	БС-50- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Евтим Събев Друмев	Бяла	Бяла	217027	2.330		BG0002044	БС-52- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	ЕЙ ЕМ ДЖИ ЕООД	Бяла	Бяла	07598.27.28	2.760		BG0002044	БС-61- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Ботьо Здравков	Бяла	Бяла	043003	3.517		BG0002044	БС-64- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ за жилижно строителс тво	Ферис ООД	Бяла	Бяла	028003	1.400		BG0002044	БС-72- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Бяла - 1 ЕООД	Бяла	Бяла	07598.110.8, 07598.110.7	20.788		BG0002044	БС-78- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Бяла - 1 ЕООД	Бяла	Бяла	07598.110.5	20.788		BG0002044	БС-79- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Космофлот ЕООД	Бяла	Бяла	07598.218.3	1.130		BG0002044	БС-93- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Саутийст Дейабанк ЕООД	Бяла	Бяла	07598.26.128	1.386		BG0002044	БС-98- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Шалом ЕООД	Бяла	Бяла	07598.26.3	2.552		BG0002044	БС-111- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	БГ Инвест Консулт ЕООД	Бяла	Бяла	07598.65.276	8.199		BG0002044	БС-146- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	насл. Щерю Калудов Николов	Бяла	Бяла	084059	1.00		BG0002044	БС-158- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	насл.на Андон Щерев Андонов	Бяла	Бяла	07598.84.79	2.220		BG0002044	БС-174- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Петра Пропъртис БГ ЕООД	Бяла	Бяла	07598.114.276	8.540		BG0002044	БС-176- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Димо Димитров Василев	Бяла	Бяла	07598.25.8	2.310		BG0002044	БС-183- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Димо Димитров Василев	Бяла	Бяла	07598.25.198	2.000		BG0002044	БС-186- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Бяла Панорама Вю ЕООД	Бяла	Бяла	07598.17.26, 07598.17.31	10.576	BG0000100	BG0002044		БС-188- ЕО/2007	решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Адко Мобил ЕООД	Бяла	Бяла	07598.116.34	6.234		BG0002044	БС-220- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Маркетинг-В ЕООД	Бяла	Бяла	07598.119.12	25.830		BG0002044	БС-221- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ вилно строитил ство	Вас 70	Бяла	Бяла	07598.80.29	8.041		BG0002044		БС-229- ЕО/2007	решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Албена Риъл Естейтс 7 ООД	Бяла	Бяла	07598.25.41	6.499		BG0002044	БС-243- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Гленкар ЕООД	Бяла	Горица	010002	3.225		BG0002044	БС-246- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за вилно строителс тво	Л.Л.2001 ООД	Бяла	Бяла	07598.114.6	5.160		BG0002044	БС-250- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Гленкар ЕООД	Бяла	Горица	013147	4.00		BG0002044	БС-300- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Новатера ЕООД	Бяла	Горица	015182, 015181, 015180	21.520		BG0002044	БС-332- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Новатера ЕООД	Бяла	Горица	015183, 015184, 015185, 015186, 015187	29.540		BG0002044	БС-337- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Новатера ЕООД	Бяла	Горица	015176, 015177, 015178, 015179	25.999		BG0002044	БС-351- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ за Вилно строителс тво	М. Василева	Бяла	Бяла	07598.16.106	3.004		BG0002044	БС-357 О/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ за Вилно строителс тво	В. Мичикова	Бяла	Бяла	07598.16.105	3.500		BG0002044	БС-358 ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ за Вилно строителс тво	Евд. Лефтерова	бяла	Бяла	07598.16.104	3.498		BG0002044	БС-359 ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП- ПРЗ за Вилно строителс тво	Ст. Рангелов	Бяла	Бяла	07598.14.6	2.288	BG0000100	BG0002044	БС-367 ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;

ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Хр. Христов	Бяла	Горица	010064	2.986			BG0002044	БС-369- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за Жилищно строителс тво	Кристофф Инвест ООД	Несе бър	Обзор	53045.135.19	11.566			BG0002044	БС-377- ЕО/2007		решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Бритиш Инвестмънт ООД	Бяла	Бяла	07598.17.40	3.279			BG0002044	БС-7- ЕО/2008		
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Север Инвест	Бяла	Бяла	07598.118.19	1.714			BG0002044	БС-9- ЕО/2008		
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Александър Недков Димов	Бяла	Бяла	07598.25.74	1.553			BG0002044	БС-10- ЕО/2008		
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Аяд ООД	Бяла	Бяла	07598.13.18,07 598.13.19,0759 8.13.36	4.718			BG0002044	БС-11- ЕО/2008		

ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Мариана Бийч ООД	Бяла	Бяла	07598.109.30, 07598.109.31, 07598.109.32	17.800		BG0002044	БС-26- ЕО/2008		
ПУП-ПРЗ за жилищно застроява не	Корберк Трейд ЕООД	Несе бър	Обзор	53045.121.18	7.206		BG0002044		БС-54- ЕО/2008	
ПУП-ПРЗ за Жилищно застроява не	Лефтер Апостолов Георгиев	Бяла	Горица	15077	12.000		BG0002044	БС-147- ЕО/2008		
ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Анка Янулова Дончева	Бяла	Бяла	07598.84.92	1.940		BG0002044	БС-162- ЕО/2008		
Подробен устройств ен план за "фотовол таичен генератор с капацитет 252 kWh" в	Светлина - 21 Век АД	Бяла	Господино во	034003, 034007, 036008, 034008, 034002, 036002, 036003, 036004	6.900		BG0002044	БС-18- ЕО/09.06 .2009		

Подробен устройств ен план за "фотовол таичен генератор с капацитет 252 kWh" в	Светлина - 21 Век АД и Интерасет Дивелопмънт ЕООД	Бяла	Господино во	за част от масив 522			BG0002044			БС-19- ЕО/10.0 6.2009	
Изгражда не на жилищен комплекс за целогоди шно ползване	Палиник ЕООД	Бяла	Самотино	УПИ Х-25005, ХІ-25005, кв. 25	46.413	BG0000100	BG0002044			БС-51- ЕО /07.07.2 010г.	
ПУП-ПРЗ за поземлен имот №000036 земище - с. Топчийск о, община Руен	Община Руен	Руен	Топчийско	000036	29.206	BG0000133	BG0002044			БС-76- ЕО /15.09.2 010г.	

ПУП-ПРЗ за масив 14 и част от масив 15 за изгражда не на жилищни сгради за постоянн о и сезонно обитаване	БП Ресурс ЕООД	Бяла	Горица		239.7		BG0002044		БС-78- ЕО /17.09.2 010г.	
Изгражда не на соларна електроце нтрала в УПИ I, кв. 42, УПИ I от кв. 32 и УПИ IX от кв. 31, землище с. Попович	"Соларен парк Попович" ЕАД	Бяла	Попович	УПИ I от кв.42, УПИ I от кв. 41, УПИ I от кв. 32 и УПИ IX от кв. 31	1207.55		BG0002044		БС-87- ЕО /02.11.2 010г.	
ПУП-ПРЗ за изгражда не на жилищна сграда	"Пол Мортън" ЕООД	Бяла	Бяла	07598.227.8, УПИ XVIII-8, кв. 227	1.895		BG0002044	БС-96- ЕО/21.12 .2010г.		

ПУП-ПРЗ за изгражда не на жилищни сгради	Стелиян Стоянов	Бяла	Бяла	07598.845.13	1.687			BG0002044	БС-99- ЕО /11.04.20 11г.		
Екотуриз ъм в Община Руен		Руен				BG0000133		BG0002044		БС-21- ЕО/ 27.04.20 11 г.	
ПУП-ПРЗ за изгражда не на една жилищна сграда	777 ООД, 124635030	Бяла	Бяла	07598.83.187	2.047			BG0002044		БС-48- ЕО/ 09.12.20 11 г.	
ПУП-ПРЗ за укрепван е на железен път от км 73+150 до 73+220 и изгражда не на дълбок дренаж в участъка Търнак – Аспарухо во	Държавно предприятие НКЖИ – гр. София	Руен	Струя					BG0002044	БС-21- ЕО/ 14.06.201 2 г.		

ПУП-ПРЗ за жилищно строителс тво	Балкан Груп Инвест ЕООД	Бяла	Бяла		1.559		BG0002044	БС-9- ЕО/06.06 .2013 г.		
ПУП-ПРЗ за изгражда не на жилищни сгради	Ашот Саргсян	Бяла	Бяла		7.307		BG0002044	БС-10- ЕО/06.06 .2013 г.		
ПУП-ПРЗ за изгражда не на "Еко селище"	Севар ЕООД	Бяла	с. Самотино		12.360	BG0000100	BG0002044	БС-18- ЕО/23.08 .2013 г.		
ПУП-ПРЗ за изгражда не на жилищни сгради	Слънцеград ООД	Бяла	Бяла		9.065		BG0002044	БС-21- ЕО/20.09 .2013 г.		
ПУП-ПП Изпълнен ие на здравит елни мероприя тия	ДП Национална компания железопътна инфраструктура	Руен	с. Струя		11.058		BG0002044	БС-12- ЕО/12.05 .2014 г.		

ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих	Община Бяла	Бяла	Бяла		453.621			BG0002044			БС-10- ЕО/30.0 4.2014 г.	
--	-------------	------	------	--	---------	--	--	-----------	--	--	--------------------------------	--

Общо 2 400.334 dka

Списък на процедираните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения, на територията на РИОСВ, Бургас

Наименование на ИП	Възложител	Местоположение								По реда на глава втора от наредбата по чл. 31а от ЗБР				Забележка
		Община	Землище	№ на имот или координатни точки	Площ (дка)	На територията на				Решение по ОСВ				
						ЗЗ за местообитания		ЗЗ за птици						
						код	площ	код	площ	Дасе извършиОСВ	Съгласува	Не съгласува	Прекратен	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	23	24	25	26	31
Изграждане на една вилна сграда	Симеон Драков Атанасов и съсобственици	Бяла	Бяла	07598.21 7.18	0.9	0	0	BG000 2044	0	0	БС-11- ПР/2007г.	0	0	решението е влязло в сила;

Изграждане на курортни сгради за отдаване под наем	насл. на Димо Тодоров Явашев	Несе бър	Обзор	53045.21 3.7	3.01	0	0	BG000 2044	0	0	БС-26- ПР/2007г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на ваканционен комплекс	ВАС 70 ЕООД	Бяла	Бяла	07598.16. 19	7.619	0	0	BG000 2044	0	0	БС-319- ПР/2007	0	0	решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за жилищни сгради	Христо Тодоров Христов	Бяла	Бяла	07598.11 6.29	0.825	0	0	BG000 2044	0	0	БС-33- ПР/2007г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на 6 жилищни сгради	Инвижън Пропърти Инвестмънт ООД 103886549	Бяла	Бяла	07598.66. 230	6.329	0	0	BG000 2044	0	0	БС-42- ПР/2007г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Булгариан Еделвайс ООД 103798113	Бяла	Бяла	07598.65. 84	2.001	0	0	BG000 2044	0	0	БС-106- ПР/2007г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Джей Си Пропърти Инвестмънт ЕООД 148066413	Бяла	Горица	010025, 010027	5.1	0	0	BG000 2044	0	0	БС-19- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна кооперация за сезонно ползване	Гаван 2007 ООД 148085666	Бяла	Бяла	07598.11 6.27	0.82	0	0	BG000 2044	0	0	БС-22- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на ваканционно селище	Одесос - 570 ЕООД	Несе бър	Обзор	213006	3.002	0	0	BG000 2044	0	0	БС-39- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на ваканционно селище	Одесос - 570 ЕООД	Несе бър	Обзор	227003	2.88	0	0	BG000 2044	0	0	БС-40- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на ваканционно селище	Одесос - 570 ЕООД	Несе бър	Обзор	129015	5.76	0	0	BG000 2044	0	0	БС-41- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на вилни сгради за сезонно ползване	Бългериън Ленд Девелопмънтс БГ ООД 103894720	Бяла	Бяла	07598.65. 160	1.983	0	0	BG000 2044	0	0	БС-79- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Борис Николаев Иванов	Бяла	Горица	015108	4.16	0	0	BG000 2044	0	0	БС-109- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Мартин Костадинов Батков	Бяла	Горица	015079	12.36	0	0	BG000 2044	0	0	БС-199- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Мартин Костадинов Батков	Несе бър	Горица	015055	7.0	0	0	BG000 2044	0	0	БС-207- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване	Дарматекс България ЕООД 175318982	Бяла	Горица	016003	1.999	0	0	BG000 2044	0	0	БС-211- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Мартин Костадинов Батков	Бяла	Горица	015107	4.0	0	0	BG000 2044	0	0	БС-248- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване	Минас Мина ЕООД 103943886	Бяла	Бяла	07598.21 6.3	1.629	0	0	BG000 2044	0	0	БС-280- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Николай Акимов Минков	Бяла	Горица	015031	31.30 6	0	0	BG000 2044	0	БС- 427- ПР/20 08г.		0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Дичко Иванов Минчев, Пламен Йовчев Йовчев	Бяла	Бяла	07598.38 8.3	4.743	0	0	BG000 2044	0	0	БС-498- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
ПУП-ПРЗ за изграждане на курортни сгради	Михаил Добрев Петров	Несебър	Обзор	53045.21 3.027	3.501	0	0	BG000 2044	0	0	БС-568- ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване и лични нужди	Федорина ЕООД 103887722	Бяла	Бяла	07598.22 4.13	1.413	0	0	BG000 2044	0	0	БС-633- ПР/22.05. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Нискоетажно жилищно застрояване за лично ползване	Алекса ЕООД 836145564	Бяла	Бяла	07598.11 0.2	9.861	0	0	BG000 2044	0	0	БС-645- ПР/26.05. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на две жилищни сгради за сезонно ползване	Белка Инвест ЕООД 103900881	Бяла	Бяла	07598.22 6.8, 07598.22 6.9	2.768	0	0	BG000 2044	0	0	БС-793- ПР/10.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване	Белка Инвест ЕООД 103900881	Бяла	Бяла	07598.22 4.5, 07598.22 4.6	2.331	0	0	BG000 2044	0	0	БС-807- ПР/14.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на една жилищна сграда за сезонно ползване	Белка Инвест ЕООД 103900881	Бяла	Бяла	07598.22 6.2	0.727	0	0	BG000 2044	0	0	БС-830-ПР/24.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на две жилищни сгради за сезонно ползване	Белтекс - Имоти ЕООД 10389512	Бяла	Бяла	07598.22 2.5	2.861	0	0	BG000 2044	0	0	БС-848-ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за нуждите на фирмата	Белтекс - Имоти ЕООД 10389512	Бяла	Бяла	07598.22 1.10	0.901	0	0	BG000 2044	0	0	БС-851-ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване за нуждите на фирмата	Белтекс - Имоти ЕООД 10389512	Бяла	Бяла	07598.22 4.3	1.054	0	0	BG000 2044	0	0	БС-852-ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда	Белка Инвест ЕООД 103900881	Бяла	Бяла	07598.22 5.9, 07598.22 5.13	1.22	0	0	BG000 2044	0	0	БС-854-ПР/23.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда за собствени нужди	Анджела Георгиева Попова	Бяла	Бяла	07598.28. 42	0.749	0	0	BG000 2044	0	0	БС-864-ПР/23.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда за сезонно ползване	Белка Инвест ЕООД 103900881	Бяла	Бяла	07598.22 4.15	1.414	0	0	BG000 2044	0	0	БС-865-ПР/20.07. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Ричардс Холидей ЛТД ЕООД 131414937	Бяла	Бяла	07598.84. 46	1.991	0	0	BG000 2044	0	0	БС-930-ПР/13.08. 2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване	Ричардс Холидей ЛТД ЕООД 131414937	Бяла	Бяла	07598.84.25	0.473	0	0	BG000 2044	0	0	БС-933-ПР/2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Обособяване на иноминируване вулканизатор	ЕТ Камчия Груп-Осман Шакиров 147234203	Руен	Билка	170	0.699	0	0	BG000 2044	0	0	БС-1190-ПР/24.11.2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на четири жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Дарматекс България ЕООД 175318982	Бяла	Горица	015094	6.0	0	0	BG000 2044	0	0	БС-1207-ПР/03.12.2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за постоянно ползване	Юри Петров Марков	Бяла	Господи ново	037025	3.445	0	0	BG000 2044	0	0	БС-1236-ПР/11.12.2008г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на четири жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Маркетинг - В ЕООД 040486706	Бяла	Бяла	07598.11 9.32	7.099	0	0	BG000 2044	0	0	БС-37-ПР/21.01.2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Маркетинг - В ЕООД 040486706	Бяла	Бяла	07598.11 9.30 - УПИ XIII - 15	13.42 7	0	0	BG000 2044	0	0	БС-44-ПР/21.01.2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване и лични нужди	Георги Иванов Голомеев	Бяла	Бяла	114194	5.628	0	0	BG000 2044	0	0	БС-66-ПР/2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищни сгради	Икоя ООД	Бяла	Попович	001231	5.5	BG0000133	0	BG000 2044	0	БС-83-ПР/20.02.2009г.		0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Икоя ООД	Бяла	Попович	001232	5.501	BG0000133	0	BG000 2044	0	БС-84-ПР/20.02.2009г.		0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Икоя ООД	Бяла	Попович	001254	7.0	BG0000133	0	BG000 2044	0	БС-85-ПР/20.02.2009г.		0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Икоя ООД	Бяла	Попович	001255	7.0	BG0000133	0	BG000 2044	0	БС-86-ПР/20.02.2009г.		0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на еднофамилна жилищна сграда	Евгения Димитрова Митева	Бяла	Горица	020012 за УПИ XIII-12	0.633	0	0	BG000 2044	0	0	БС-258-ПР/18.08.2009г.	0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на еднофамилна жилищна сграда	Евгения Димитрова Митева	Бяла	Горица	010074 за УПИ VIII-74	0.653	0	0	BG000 2044	0	0	БС-259-ПР/18.08.2009г.	0	0	решението е влязло в сила;
Изграждане на еднофамилна жилищна сграда	Евгения Димитрова Митева	Бяла	Горица	020012 за УПИ XIII-12	0.701	0	0	BG000 2044	0	0	БС-261-ПР/19.08.2009г.	0	0	решението е влязло в сила;

Изграждане на еднофамилна жилищна сграда	Павлина Димитрова Парушева	Бяла	Горица	010074 за УПИ X-74	0.708	0	0	BG000 2044	0	0	БС-262-ПР/19.08. 2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда за сезонно обитаване	Павлина Димитрова Парушева	Бяла	Горица	УПИ XIV-12	0.704	0	0	BG000 2044	0	0	БС-263-ПР/26.08. 2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда за сезонно обитаване	Павлина Димитрова Парушева, Атанас Димитров Димитров	Бяла	Горица	УПИ XII-12	0.575	0	0	BG000 2044	0	0	БС-267-ПР/28.08. 2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една площадка за игри и развлечения на деца, декоративна чешма, питейна фонтанка и благоустройствени мероприятия	Община Руен 000057211	Руен	Билка	000092	1.0	0	0	BG000 2044	0	0	БС-305-ПР/10.11. 2009г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на комплекс за хранене, отдих, спорт и развлечения	Данаил Симеонов Бракъовски	Бяла	Бяла	07598.30 7.24	1.573	0	0	BG000 2044	0	БС-27-ПР/01 .04.20 10г.		0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на четири жилищни сгради	Дения Груп Бяла 3 ЕООД	Бяла	Бяла	07598.84. 91	2.101	0	0	BG000 2044	0	БС-33-ПР/23 .04.20 10г.		0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищна сграда за постоянно ползване	777 ЕООД, Ашот Сашикович Саргсян 124635030	Бяла	Бяла	07598.84.101	1.371	0	0	BG000 2044	0	0	БС-45-ПР/03.06. 2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради	Елза Бориславова Дюлгерова	Бяла	Бяла	07598.22 2.18	4.091	0	0	BG000 2044	0	0	БС-46-ПР/08.06. 2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване	Венцислав Антонов Савов	Бяла	Бяла	07598.83.138	1.342	0	0	BG000 2044	0	0	БС-48-ПР/10.06. 2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда	Валерия Викторовна Колмакова-Премянова	Бяла	Бяла	07598.22 7.22	0.501	0	0	BG000 2044	0	0	БС-56-ПР/19.07. 2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване	Валерия Викторовна Колмакова-Премянова	Бяла	Бяла	07598.32 1.10	8.923	0	0	BG000 2044	0	БС-57-ПР/19 .07.20 10г.		0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на една жилищна сграда за сезонно ползване	Валерия Викторовна Колмакова-Премянова	Бяла	Бяла	07598.23.209	1.793	0	0	BG000 2044	0	0	БС-58-ПР/20.07.2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда за сезонно ползване	Валерия Викторовна Колмакова-Премянова	Бяла	Бяла	07598.26.167	1.013	0	0	BG000 2044	0	0	БС-59-ПР/20.07.2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда (апартаментен тип)	777 ЕООД, Ашот Сашикович Саргасян 124635030	Бяла	Бяла	07598.84.145	1.333	0	0	BG000 2044	0	0	БС-82-ПР/19.11.2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на три жилищни сгради за постоянно ползване	Йордан Николаев Николов	Бяла	Бяла	07598.84.8.18	0.888	0	0	BG000 2044	0	0	БС-87-ПР/10.12.2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на пешеходна пътека - еко	Фокус-Р ООД 103981342	Бяла	Бяла	07598.11.9.31		0	0	BG000 2044	0	0	БС-88-ПР/20.12.2010г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за постоянно ползване	Ашот Сашикович Саргасян	Бяла	Бяла	07598.84.103	2.519	0	0	BG000 2044	0	0	БС-4-ПР/11.01.2011г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване	Ашот Сашикович Саргасян	Бяла	Бяла	07598.83 9.4	2.004	0	0	BG000 2044	0	0	БС-24- ПР/24.03. 2011г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване	Ашот Сашикович Саргасян	Бяла	Бяла	07598.21 9.27	2.219	0	0	BG000 2044	0	0	БС-25- ПР/24.03. 2011г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда	Димитрина Димитрова Троило	Бяла	Бяла	07598.84. 222	1.227	0	0	BG000 2044	0	0	БС-26- ПР/24.03. 2011г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на обект за складова и търговска дейност със строителни материали	777 ООД 124635030	Бяла	Бяла	07598.62. 64	12.87 3	0	0	BG000 2044	0	0	БС-45- ПР/ 19.07.201 1 г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на две жилищни сгради за сезонно ползване	Йордан Николаев Николов	Бяла	Бяла		0.889	0	0	BG000 2044	0	0	БС-47- ПР/ 29.07.201 1 г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на една жилищна сграда	Форестър Ентърпрайс ЕООД, ЕИК 102876769	Бяла	Бяла	07598.22 7.38	0.845			BG000 2044	0	0	БС-1-ПР/ 30.01.201 2г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на три жилищни сгради за сезонно ползване	Валерия Викторовна Колмакова	Бяла	Бяла	07598.25. 394	3.870	0	0	BG000 2044	0	0	БС-16- ПР/ 04.05.201 2г.	0	0	решен ието е влязло в сила;

Изграждане на жилищни сгради	"777" ООД ЕИК124635030	Бяла	Бяла	07598.84.102 07598.216.12 07598.216.13	общо 3.951	0	0	BG000 2044	0	0	БС-18- ПР/ 08.05.201 2г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване	"Бяла Сан Резидънс"ЕО ОД ЕИК 124635030	Бяла	Бяла	07598.83.133	4.022		0	BG000 2044	0	0	БС-55- ПР/ 23.08.201 2г.	0	0	решен ието е влязло в сила;
Изграждане на жилищна сграда за сезоно ползване		Бяла	Бяла	07598.218.23	2.850			BG000 2044			БС-44- ПР/09.09. 2013г.			
Изграждане на жилищна сграда за сезоно ползване		Бяла	Бяла	07598.223.26	1.037			BG000 2044			БС-45- ПР/09.09. 2013г.			
Създаване на трайни насаждения от бадеми в ПИ	"Агриатика" ООД	Бяла	Бяла	07598.86.111 - местност "Дъбрава"; 07598.41.1- местност "Билиджано"; 07598.35.19 и 07598.35.14 - местност "Хавради с"	51.178			BG000 2044			БС-16- ПР/22.05. 2013г.			

Изграждане на жилищна сграда за сезоно ползване	Владимир Георгиевич Габров	Бяла	Бяла	07598.21 7.34	0.835			BG000 2044			БС-20- ПР/17.06. 2013г.			
Изграждане на жилищна сграда за сезоно ползване	"Санита 98" ЕООД	Бяла	Бяла	07598.84 8.10	2.972			BG000 2044			БС-43- ПР/09.09. 2013г.			
Изграждане на жилищна сграда	Георги Попов, Димитра Маринова, Янаки Попов	Бяла	Бяла	07598.83. 107	1.433			BG000 2044			БС-23- ПР/19.06. 2013г.			
Изграждане на жилищна сграда	Александър Стоянов Омарчевски, Екатерина Стоянова Христова, Дафинка Щерева Ставрева	Бяла	Бяла	07598.83. 111	3.495			BG000 2044			БС-22- ПР/19.06. 2013г.			
Изграждане на жилищни сгради за сезоно ползване		Бяла	Бяла	07598.21 9.47	4.148			BG000 2044			БС-5- ПР/04.03. 2013г.			
Изграждане на жилищни и обслужващи сгради, масив 185	„Одесос 570” ЕООД гр. Варна	Бяла	Бяла	185127, 185037, 185022, 185036, 185035, 185033, 185028, 185032, 185034, 185018, 185050, 185052, 185026,	310.546			BG000 2044						

[illegible]

				185127, 185020,										
--	--	--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Общо 642.695dka

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Съдържание

1. Писмени декларации на експертите;
2. Копия на дипломите на експертите, притежаващи образователно-квалификационна степен магистър.

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаната инж. Нурие Кемал Мехмед, притежаваща Диплома за висше образование Серия УАЗ-2009, у. и. № 107606, рег. № 12058 от 18.02.2009 г. на Университет „Проф. д-р Асен Златаров” гр. Бургас, образователно-квалификационна степен - Магистър, специалност „Химични технологии”, специализация: „Управление на технологичните рискове”

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/инж. Н. Мехмед/

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаният доц. д-р Радостин Константинов Куцаров, притежаваш Диплома за завършено висше образование Серия А6 №000679/1972 на ВХТИ „Проф. д-р Асен Златаров“, специалност „Технология на ВМС“, с образователна квалификационна степен - Магистър (съгласно Параграф 6 към Преходните и заключителни разпоредби на Закона за висшето образование), с професионална квалификация – „инженер-химик“, научна степен Кандидат на техническите науки, съгласно Протокол 02, № 7 от 21.04.1982 г. и научно звание Доцент, съгласно Протокол 02, № 12 от 02.07.1986 г.

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/доц. д-р Р. Куцаров/

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаният инж. Малешко Балев Малешков, притежаващ Диплома за завършено висше образование Серия ОЯ № 008493/1980 на Висшия минногеоложки институт, с образователна квалификационна степен - Магистър (съгласно Параграф 6 към Преходните и заключителни разпоредби на Закона за висшето образование), специалност „Геология и проучване на полезни изкопаеми“, квалификация: „Инженер геолог – проучвател“

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подобен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/инж. М. Малешков/

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаният доц. д-р Апостол Методиев Апостолов – Експерт по растителен и животински свят – притежаващ Диплома за завършено висше образование Серия № 002679/26.10.1965 г. на Софийски университет, Биологическия факултет, специалност „Биология”, квалификация: „Биолог-хидробиолог-ихтиолог и преподавател - I спец.: Биология и селско стопанство, II спец.: Химия, научна степен Кандидат на биологическите науки, съгласно Протокол № 13307/06.01.1984 г. и Старши научен сътрудник втора степен съгласно Протокол № 12194/06.03.1989 г.

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подобен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/ доц. д-р А. Апостолов /

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична на планове и програми, (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС №139 от 24.06.2004 г., бр. 57 от 02.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаната Ива Богданова Кочева –Експерт по растителен и животински свят – притежаваща Диплома за завършено висше образование Серия ЛТУ-2003, Рег. №11399/2001 г. от ЛТУ – гр. София, с придобита образователно квалификационна степен „Бакалавър“ по специалност: „Екология и опазване на околната среда” и Диплома за придобита образователно квалификационна степен магистър по специалност: „Екологичен мониторинг и екомениджмънт”, професионална квалификация – еколог, Рег. №12298/2003 г. от ЛТУ – гр. София

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подобен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/ Ива Кочева /

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаният Веселин Митрев Вълчанов, притежаващ Диплома за завършено висше образование № 088219/1979 на Софийски университет „Климент Охридски“, Биологическия факултет, с образователна квалификационна степен - Магистър (съгласно Параграф 6 към Преходните и заключителни разпоредби на Закона за висшето образование), специалност „Биология“, квалификация: „Биолог - рибовъд“

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/В. Вълчанов/

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична на планове и програми, (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС №139 от 24.06.2004 г., бр. 57 от 02.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаната инж. Добриня Петкова Стоилова, притежаваща Диплома за висше образование Серия УА3-2009, у. и. № 107605, рег. № 12059 от 18.02.2009 г. на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“ гр. Бургас, образователно-квалификационна степен - Магистър, специалност „Химични технологии“, специализация: „Управление на технологичните рискове“

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подобен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна“;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/ инж. Д. Стоилова /

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС и чл. 16, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

Долуподписаната Росица Георгиева Минчева, притежаваща Диплома за завършено висше образование №068942/1971 на Софийски университет „Климент Охридски“, Физически факултет, специалност „Физика“, с образователна квалификационна степен - Магистър (съгласно Параграф 6 към Преходните и заключителни разпоредби на Закона за висшето образование) и професионална квалификация: „физик, специалист по радиофизика и електроника“

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм Възложител на „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна“;
2. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон или не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с възложителите на плана;
3. Не съм в трудово, гражданско или служебно правоотношение с компетентните органи по чл. 10 от ЗООС;
4. Не съм член на комисията/експертния екологичен съвет по чл. 5 или на ВЕЕС по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗООС;
5. Отговарям на изискванията на чл. 83, ал. 2 ЗООС;
6. Познавам изискванията на действащата българска и европейска нормативна уредба по околна среда и при работата си по оценката по чл. 81, ал. 1 ЗООС се позовавам и съобразявам с тези изисквания и с приложими методически документи.

Подпис:.....

/ Р. Минчева /



НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА
ЗА ЗАВЪРШЕНО ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Серия А6 № 000679



(саморъчен подпис)

376/72 20 000x2 компл. с препис „К. Саса“ 1 л.

Притежател Ят на тази диплома
др. Радостин Константинов Куцаров
роден на 6. VI 1946
в гр. (с) Бургас
окръг свщц
е постъпил през 1967 и завършил
през 1972 г. пълния курс на ВХТИ
„Проф. д-р Асен Златаров“
(висше учебно заведение)
по специалността Технология на
ВМС със среден успех от изпитите
през курса на следването Мн. год. 4,97
и успех от държавния изпит Отл. 5,75
С решение на Държавната изпитна
комисия от 20. IX 1972 г. му (с) се при-
знава квалификацията

инженер-химик
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДЪРЖАВНАТА ИЗПИТНА КОМИСИЯ

ДЕКАН

Гр. Бургас 1. X 1972 г.
Регистрационен № 868

ВИШШАТА АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ
при Държавния комитет
за наука и технически прогрес

Н Р Б

ДЪРЖАВЕН КОМИТЕТ
ЗА НАУКА И ТЕХНИЧЕСКИ ПРОГРЕС
ВИШША АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ

ПРИСЪДИ НА

РАДОСТИН КОНСТАНТИНОВ КУЦАРОВ

роден на 6.VI.1946 г. в гр. Бургас

научната степен

КАНДИДАТ НА

ТЕХНИЧЕСКИТЕ

НАУКИ

(протокол 02

№ 7

от 21.IV. 1982

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВАК:

НАУЧЕН СЕКРЕТАР НА ВАК:

ВИШШАТА АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ

ПУЩЕ НА РАДОСТИН КОНСТАНТИНОВ КУЦАРОВ

роден на 6.VI.1946 г. в гр. Бургас

НАУЧНОТО ЗВЪНЕНИЕ

ПОПЕНТ

протокол 02

№ 7 от 21.IV.1982

ЛИ НАУЧЕН СЕКРЕТАР НА ВАК:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВАК:

Н Р Б

ВИШША АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ
при ДЪРЖАВНОТО ВЪЗРАЖАВАНЕ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

3-132



(саморъчен подпис)



10/77 16000 ком. с препис „К. база“ I кв.

НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА
ЗА ЗАВЪРШЕНО ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕРИЯ ОЯ № 008493

Получател на тази диплома
Малешко Балеб Малешков
роден на **17.10.1952** г. (с) **Еленово**
окръг **Сливенски**
е постъпил през 19 **73** и завършил през 19 **80** г. пълния курс на **Висшия минногеоложки институт** (вншн. учебно заведение) по специалността **Геология и проучб. на пол. изкоп.** със среден успех от изпитите през курса на следването **добър (3,69)** и успех от държавния изпит **мн. добър (5,00)**
С решение на Държавната изпитна комисия от **26.06.1980** г. му (и) се признава за квалификация **Инженер геолог-проектир.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДЪРЖАВНАТА ИЗПИТНА КОМИСИЯ:

ДЕКАН:

РЕКТОР:

Гр. София, 27. 06. 1980
Регистрационен № 9163

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ИНЖЕНЕРСКА КАРТА
инж. **Малешко Балеб Малешков**
карт. № 3506
Пълна проектантска правоспособност
Редовно отчетен за 2010 г.
Председател на ОК на КНИП (подпис и печат.)

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
(КИИП)

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 3506

инж. МАЛЕШКО БАЛЕВ МАЛЕШКОВ

с образователно-квалификационна степен и професионална квалификация
МАГИСТЪР - ИНЖЕНЕР ГЕОЛОГ

има присъдена пълна проектантска правоспособност
с протокол 09/2004 на КРС при КИИП по части
ЗЕМНА ОСНОВА, ГЕОЛОЖКИ ПРОУЧВАНИЯ И ДОКЛАД

Председател на КРС:

(Ст.н.с. инж. А. Грънчаров)

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 03506	
инж. МАЛЕШКО БАЛЕВ МАЛЕШКОВ	
КИИП	МДГ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	

Председател на УС на КИИП:

(инж. А. Ташков)

Удостоверението е валидно само с редовна членска карта за съответната година!

8-199

МИНИСТЕРСТВО НА НАРОДНАТА ПРОСВЕТА

ДИПЛОМА
ЗА ЗАВЪРШЕНО ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Серия В 002679

Претенателят на тази диплома
др. Апостол Методиев Апостолов
роден на 15.VII.1940г. в Куршумлия
окръг Югославия
е постъпил през 1960 г. и завършил
през 1965 г. пълния курс на
Биологическия факултет-Соф. у-тет
по специалността Биология
със среден успех от изпитите
през курса на следването Мн. добър 5.22
и успех от държавния изпит Среден 3
С решение на Държавната изпитна коми-
сия от Октомври 1965 г. му (и) се признава
квалификация Биолог-хидробиолог-иктиолог
и преподавател Спец.: Биология и
селско стопанство Спец.: Химия
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДЪРЖАВНАТА ИЗПИТНА КОМИСИЯ
Декан МФ Ректор: Стефан
Гр. София, 26.X 1965
Регистрационен № 54155

Саморъчен подпис



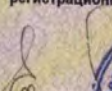
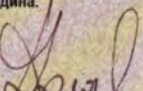
НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ
ВИСША АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ

ВИСШАТА АТЕСТАЦИОННА КОМИСИЯ

ДАДЕ на АПОСТОЛ МЕТОДИЕВ АПОСТОЛОВ
роден на 15.07.1940 г. в с. Куршумлия
ФНР Югославия
научното звание
СТАРШИ НАУЧЕН СЪТРУДНИК ВТОРА СТЕПЕН
ПВАК 13.02.1989 г.
протокол
ГЛАВЕН НАУЧЕН СЕКРЕТАР: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

№ 12194 / 06.03.1989 г.

 (печат на ВУ) (подпис на притежателката) Серия ЛТУ - 2003 №	ЛЕСОТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ София Факултет "Екология, Ландшафтна архитектура и Агрономство" ДИПЛОМА на ИВА БОГДАНОВА БИНЕВА ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ НА ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН МАГИСТЪР по специалност Екологичен мониторинг и екомениджмънт с професионална квалификация ЕКОЛОГ ДЕКАН:  /доц. д-р Георги Тренчев/ (подпис) РЕКТОР:  /проф. д-р Димитър Коларов/ (подпис и печат с държавен герб)
---	---

Практики / в часовете <table border="0"> <tr> <td>1. Методи на екологичните изследвания</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> <tr> <td>2. Опазване на биологичното и екосистемно разнообразие</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> <tr> <td>3. Абиотичен мониторинг</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> <tr> <td>4. Биотичен мониторинг</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> <tr> <td>5. Екотуризм</td> <td style="text-align: right;">30</td> </tr> </table>	1. Методи на екологичните изследвания	30	2. Опазване на биологичното и екосистемно разнообразие	30	3. Абиотичен мониторинг	30	4. Биотичен мониторинг	30	5. Екотуризм	30	Среден успех от курса на обучение мн. добър 5.44 ◆ Защитена дипломна работа на тема: "Анализ и оценка на качеството на атмосферния въздух в района на град Бургас" Оценка от защитата на дипломната работа отличен 5.50 ◆ Втора специалност - няма ◆ Приложението е невалидно без диплома, серия ЛТУ - 2003, №200604, регистрационен № 12298, от 2003 година. ДЕКАН:  /доц. д-р Георги Тренчев/ (подпис) РЕКТОР:  /проф. д-р Димитър Коларов/ (подпис и печат)
1. Методи на екологичните изследвания	30										
2. Опазване на биологичното и екосистемно разнообразие	30										
3. Абиотичен мониторинг	30										
4. Биотичен мониторинг	30										
5. Екотуризм	30										

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ДИПЛОМА ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НА ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

на ИВА БОГДАНОВА БИНЕВА

Специалност

Екологичен мониторинг и екоменеджмънт

Специализация - няма

Продължителност на обучението по учебен план една и половина учебни
години.

№	УЧЕБНИ ДИСЦИПЛИНИ, КУРСОВИ РАБОТИ И ПРАКТИКИ	ХОРАРИУМ		ОЦЕНКИ
		Л	У	
1.	Методи на екологичните изследвания	45	15	Мн. добър 5
2.	Моделиране в екологията /системна екология/	30	30	Отличен 6
3.	Опознаване на биологичното и екосистемно разнообразие	60	30	Отличен 6
4.	Абиотичен мониторинг	60	45	Отличен 6
5.	Биотичен мониторинг	60	45	Мн. добър 5
6.	Публично право и публична администрация	60	30	Отличен 6
7.	Географски информационни системи	30	45	Добър 4
8.	Екологична политика	30	15	Отличен 6
9.	Екотуризм	45	45	Мн. добър 5

ДИПЛОМА
ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

№ 088219

Веселин Митрев Вълчанов

роден на 15. VI. 1954 г. в Бургас

скръг е постъпил през 1974 г. и завършил през 1979 г. пълния курс на **Биологическия факултет** по специалността **Биология**

с със среден успех от изпитите през курса на следването **добър 14.44/** и успех от държавния изпит **мн. добър 15.00/**

С решение на Държавната изпитна комисия от **февруари** 1979 г. му (а) се признава квалификация:

Биолог - рибовъд

кан:

Ректор:

гр. София, 19. IV. 1979 г.



Подпис

120478 3 000 „ОПК“ 1 ш.

ДЪРЖАВЕН ИЗПИТ:

месец февруари 1979 г.

ОЦЕНКА НА ДИПЛОМНА РАБОТА: ОТЛИЧЕН 6.00
ПРОСИБЪМ-ЛЕННИЗЪМ: ДОБЪР (4.00)

ОБЩ УСПЕХ: МН.ДОБЪР (5.00)

квалификация: БИОЛОГ-РИБОВЪД

НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ
„КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

Свидетелство към диплома № 088219

СВИДЕТЕЛСТВО

32

УСПЕХА НА ГОДИШНИТЕ ИЗПИТИ
ВЕСЕЛИН МИТРЕВ ВЪЛЧАНОВ

роден на 15 юни 1954 год.

в гр. (с) Бургас

Записан уч. 1974/1975 год.
Завършил уч. 1978/1979 год.

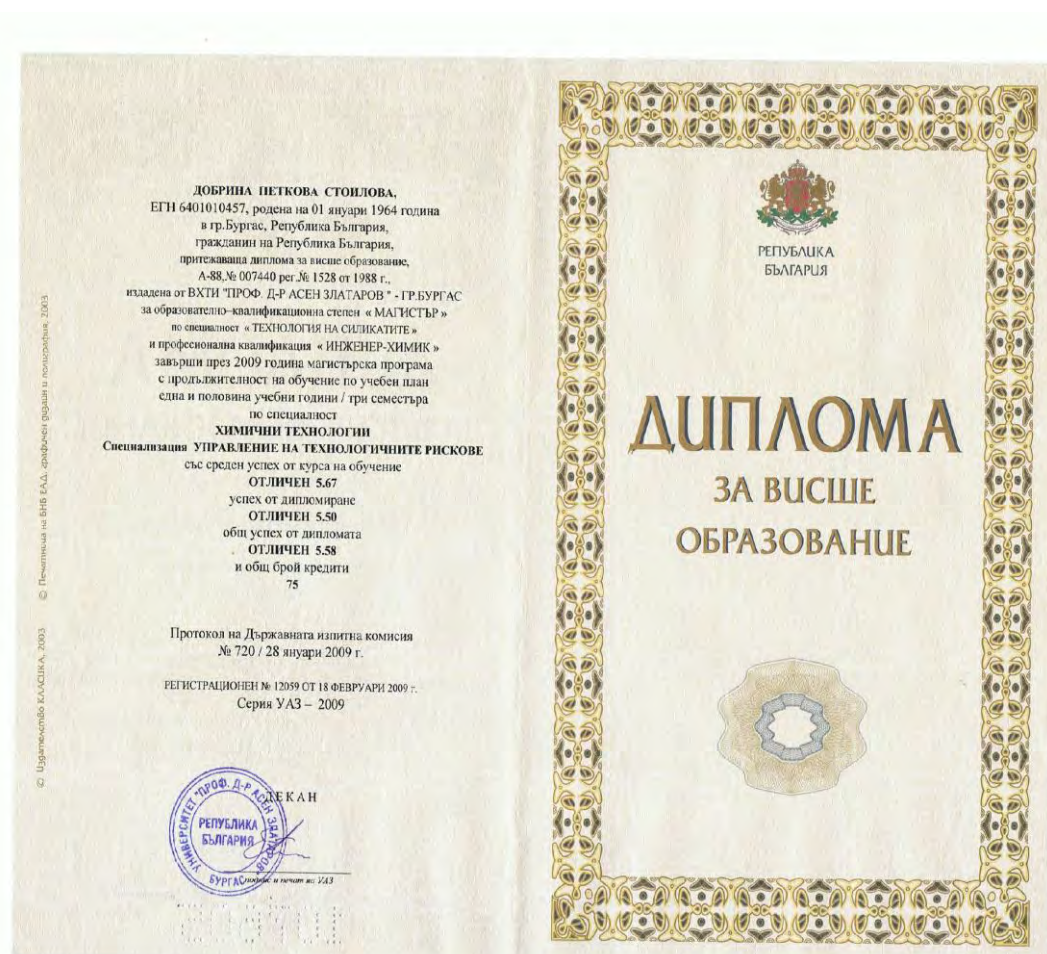
фах. № 4173

Биологически факултет

През време на следването си е изучавал и положил изпити по следните предмети на специалността **БИОЛОГИЯ**



Декан на факултета



Министерство на Народната просвета
СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

ДИПЛОМА
ЗА ЗАВЪРШЕНО ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

№ 968942

Росица Георгиева Малактинова

роден *а* на *31.V* 1948 г. в *гр. Бургас*

окръг е постъпил *а* през

1966 г. и завършил *а* през 1971 г. пълния курс на

физическия факултет

по специалността *физика*

..... със среден успех от изпитите
през курса на следването *мн. добър /5.23/*

и успех от държавния изпит *мн. добър /5.00/*

С решение на Държавната изпитна комисия
от *юли* 1971 г. му (й) се признава

квалификация: *физик, специалист по
радиофизика и електроника.*

Декан: *[Signature]*

Ректор: *[Signature]*

гр. София *11 април 1972* г.



(саморъчен подпис)

[Signature]

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Съдържание

1. Задание за проектиране
2. ПУП – ПР на местност „Качи Велко”, землище гр. Бяла.

Republic of BULGARIA, District of Varna

9101 Byala Municipality

29 A.Premyanov Str.

Fax: +359 5143/ 23-79

Mayor 22-86

Secretary 21-03

Chairman of the

Municipal Council 20-47

Deputy mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, Област Варна

9101 Община Бяла

ул. Андрей Премянов" 29

Факс: +359 5143 / 23 79

Кмет 22-86 Зам.кмет 24-02

Секретар 21-03

Председател на

Об. Съвет 20-47

УТВЪРДИЛ:

/АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ/

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА ЗОНА ЗА ВИЛЕН И КУРОРТЕН ОТДИХ „КАЧИВЕЛКО”

Във връзка с искане на собственици на земя в зона за вилен и курортен отдиш „Качивелко”, гр.Бяла, Област Варна, предвидена за урбанизиране с актуализация на ОУП от 2004 г., Общинският Експертен съвет при Община Бяла допуска с решение № 28 по Протокол № 8 от заседание, проведено на 26.07.2007 г. изработване на Подобен Устройствен План – План за регулация в обхват на масив 62, землище гр.Бяла, Област Варна.

При проектирането да се спазват предвижданията на ОУП.

За зоната това е първа регулация и следва да бъде приложена разпоредбата на чл. 16 от ЗУТ.

Да се предвидят терени за инфраструктурни обекти с отреждането им като публична общинска собственост. Да се вземат предвид съществуващите инфраструктурни обекти при планирането на уличната мрежа.

За зоната да се предвиди „предимно производствена зона” – ГП, поради непосредствената ѝ близост с промишлена зона.

Настоящото задание е изработено на основание чл. 125 от ЗУТ и е неразделна част от Разрешение за изработване на подробен устройствен план с изх. № РД 94 00 – 937(1)/ 27.07.2007 г.

Изготвил заданието:

гл. арх. Кристиан Саралиев



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ : ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих
местност "КАЧИ ВЕЛКО", гр. Бяла

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ – ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

I. Анализ на градоустройствената среда

Зоната за вилен и курортен отдих в местност "Качи Велко" заема територия 453.621дка. На североизток граничи с първокласен път Е87 – Варна-Бургас, на юг с регулацията на гр.Бяла и територии с влезли в сила ПУП, и на запад със земеделски земи от масиви 58 и 63 от КВС на гр.Бяла.

Настоящата разработка е в съответствие с чл.16 от ЗУТ.

За изходна кадастрална основа е използвана извадка от КК на гр.Бяла, получена от Служба по кадастър и геодезия гр.Варна.

Теренът е хълмист, с изложение на изток към Черно море.

II. Градоустройствено решение

Цялата територия е възстановена като земеделска земя на бившите собственици. Има изготвен земеустройствен план с полагащите се обслужващи пътища с ширина 3,0м и 5,0м. Няма прилагана първична регулация.

Проектираната улична мрежа разделя територията на 12бр. квартали. За цялата територия е наложен Коефициент на редуция – 15%. Отредени са терени за парк и спорт, паркинг, обществено обслужване и терен за пазар.

Възприет е стандартен профил на улиците от 10.0м. между уличнорегулационните линии с 6.0м. пътнo платно и по 2.0м за тротоари и профил от 8.0м между уличнорегулационни линии с 6.0м пътнo платно и 1.0м за тротоари.

Успоредно на първокласен път Е87 – Варна-Бургас е проектирана обслужваща улица с ширина 10.0м, като включванията в него са съгласувани с пътни специалисти и ще бъдат разработени в отделени проекти.

Две от новопроектираните улици покриват сервитута на:

- Електропровод 20кв
- Водопровод Ф150 – с.Горица – гр.Бяла

За ПИ 07598.62.83 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане на «Винарска изба», който е отразен в настоящата разработка - ПУП-ПР.

За ПИ 07598.62.81 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане «Крайният обслужващ комплекс», който е отразен в настоящата разработка - ПУП-ПР.

Цялата територия е предвидена за "предимно производствена зона" - «Пп» с показатели за застрояване по Наредба No7, чл.25, ал.3:

- Плътност на застрояване – 40 - 80 %
- Кинт – 1,0 – 2,5
- Озеленена площ - 20 - 40 % ,
- Височина на сградата – 7.0м



Съставил:
Инж.В.Антонова

ОБШИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

РАЗРЕШЕНИЕ

за изработване на подробен устройствен план

Изм. № РД 9400-937(1) / 27.07.2007 г.

ДО

Живко Анастасов Вълков
гр. София, кв. " " "
бл. 47, вх.3, ет. 1, ап. 47

Георги Георгиев Иванов
гр. София

На основание чл. 124, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с постъпило заявление, вх. № РД 94 – 00 – 937 / 26.07.2007 г.

РАЗРЕШАВАМ

Да се изработи подробен устройствен план – план за регулация в обхват на масив: 62 в землището на гр. Бяла, Област Варна, местност " Качивелко ", с цел промяна предназначението на земеделската земя за жилищно строителство.

Заданието за изработване на подробния устройствен план да се състави при спазване на изискванията на чл. 125 ЗУТ и се съгласува от възложителя с:

- Министерството на околната среда и водите (чл. 125, ал. 6 ЗУТ)

Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 121, ал. 2 ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Решението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 ЗУТ.

ед

Кмет на Община Бяла:



ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ

№ 7

24. 09.2009 г.

Днес, на 24.09.2009 г. от 10,00 ч., в изпълнение на заповед № РД 07 00 – 465 / 13. 07. 2009 г. да се проведе заседание на Експертен съвет по устройство на територията при Община Бяла със следния

ДНЕВЕН РЕД:

9. Разглеждане на предварителен проект за подробен устройствен план – план за регулация в обхват на част от масив 62, местност “Качивелко”, гр. Бяла.

След станалите разисквания и изразените становища Експертният съвет по устройство на територията при Община Бяла:

Р Е Ш И :

По точка девета: Приема със забележки:
Забележки: кв. 580 да излезе от плана за регулация.

След изчерпването на дневния ред, заседанието бе закрито.

Председател на Експертния съвет:

/п/

/инж. Йоло Йолов/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

СНЕЛ ПРЕПИСА:

/Зл. Карамфилова/



бр. 12/12.02.2010г.

захранена с кл. 20 kV отклонение от ЖР съгласно на ВЕЛ 20 kV, източник „Хидрострой“, и захранване на табло ТЕНО“. Проектите са изложени в общинска администрация Белослав, дирекция „ОС АВ“, ет. 2, стая 2, и могат да бъдат разглеждани всеки работен ден от 9 до 12 ч. На основание чл. 128, ал. 5 ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересуваните могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта в Центъра за информация и общински услуги при общинска администрация Белослав.

3. – **Община Ботевград** на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – външно ел. захранване на Пречиствателна станция за нитрейни води в имот 055008 в м. Дръстела, землището на с. Радотина, Софийска област. На основание чл. 128, ал. 5 ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересуваните могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за ПУП до общинската администрация.

4. – **Община Ботевград** на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – външно ел. захранване на Пречиствателна станция за нитрейни води в имот 060356 в землището на с. Ботуня, Софийска област. На основание чл. 128, ал. 5 ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересуваните могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за ПУП до общинската администрация.

1. – **Община Брацигово**, област Пазарджик, на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава на заинтересуваните, че е изработен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейен обект: „Далекосъобщителна мрежа за разпространение на радио- и телевизионни програми и предоставяне на високоскоростен интернет в сервитута на път III-377 Пещера – Брацигово – Равногор“, в землището на гр. Брацигово, западно от населеното място, с нанесени в плана трасе и сервитут, който ПУП се намира в общинската администрация Брацигово, ул. Атанас Кабов 6, ет. 2, стая 5, и отдел „ТСУ“, тел. 0352/20-65, втр. 106. Заинтересуваните могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ на обявяването съгласно чл. 128 ЗУТ.

2. – **Община Бургас** на основание чл. 286, ал. 4 ППЗСПЗЗ съобщава на заинтересуваните собственици, че протокол на комисията по чл. 286, ал. 2 ППЗСПЗЗ от 17.IX.2009 г. е изготвен и допълнен планът за всеобхватните имоти в зона по § 4 ЗСПЗЗ землището на кв. Банево, област Бургас, одобрен със Заповед № РД-09/75 от 28.II.2005 г. на Областен управител на област Бургас за следните поземлени имоти: НПИ 503.231, НПИ 503.709 и НПИ 503.98- с. о. Острица 1“; както е изготвен и допълнен планът за новообразуваните имоти в зона по § 4 ЗСПЗЗ землището на гр. Българово, община Бургас, одобрен със Заповед № РД-09/203 от 15.VI.2005 г. на Областен управител на област Бургас за следните поземлени имоти: НПИ 143.125, НПИ 142, 141, НПИ

142.142, НПИ 142.143, НПИ 142.144, НПИ 142.145 и НПИ 142.148 в с. о. „Лозницата“. На основание чл. 286, ал. 5 ППЗСПЗЗ заинтересуваните могат да направят писмени възражения по проектите и придружаващата ги документация до кмета на общината в едномесечен срок от обнародването на обявяването в „Държавен вестник“.

1. – **Община Бяла**, област Варна, ул. Андрей Премиянов 29, на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ във връзка с чл. 46, ал. 4 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове обявява, че е изработен предварителен проект за подробен устройствен план – план за регулация в обхвата на част от масив 62, местност Качивелко в землището на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, и образуването на кв. 574, 575, 576, 577, 578 и 579, приет от Обществен експертен съвет по устройство на територията при община Бяла на 24.IX.2009 г. Предварителният проект за подробен устройствен план – план за регулация, е изложен в сградата на общината и в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересуваните по смисъла на чл. 131, ал. 1 съгласно чл. 128, ал. 5 ЗУТ могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация – Бяла.

3. – **Община Видин** на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава, че е изработен подробен устройствен план – план за регулация на улица от о.т. 6364 до о.т. 6354 за осигуряване на достъп до имотите в бившата керамична фабрика и кв. 555, кв. 558 и 557 при надлез на ул. Широка – Видин. Документацията може да бъде разглеждана в стая 9, ет. 4 в сградата на община Видин всеки работен ден. На основание чл. 128, ал. 5 ЗУТ в едномесечен срок от датата на уведомяването заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

1. – **Община Девин** чрез местната комисия по чл. 8, ал. 2 ЗУПГМЖСВ обявява списъка на имащите право на компенсация по ЗУПГМЖСВ за 2010 г. на информационното табло на общинската администрация – Девин, интернет страницата на община Девин (www.devin.bg) и чрез местните средства за масово уведомяване – кабелна телевизия и вестник „Диалог“. Списъкът подлежи на обжалване пред кмета на община Девин по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

27. – **Община Елхово**, област Ямбол, на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план (парцеларен план) за довеждащ канализационен колектор, външен път, външно ел. захранване и външен водопровод до пречиствателна станция за отпадъчни води в землището на гр. Елхово. Проектът за ПУП е изложен в отдел „ТСУС“ на община Елхово. На основание чл. 128, ал. 5 ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересуваните могат да направят писмени възражения по проекта до общинската администрация.

2. – **Община Ивайловград** на основание чл. 128, ал. 2 ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Кабелно захранване на БС-НКВ 0125, с. Ботурче, община Ивайловград“ в землището на с. Ботурче

ПРОТОКОЛ
№ 8

26. 07. 2007 г.

На 26. 07. 2007 г. от 10,00 ч., в изпълнение на заповед № 227 / 30. 05. 2007 г. на Кмета на Община Бяла да се проведе заседание на Експертен съвет по устройство на територията при Община Бяла със следния

ДНЕВЕН РЕД:

28. Разглеждане на молба от Георги Иванов и Живко Вълков относно допускане изработване на ПУП – ПРЗ за имоти № 062084, 062085, 062086 в местността “Качивелко“, землище гр.Бяла, Област Варна за жилищно строителство.

29......

След станалите разисквания и изразените становища Експертният съвет по устройство на територията при Община Бяла:

РЕШИ:

По точка двадесет и осма: Допуска изработване на ПУП – ПР в обхват на масив 62.

Забележка: Да се предвиди озеленителен пояс, разграничаващ производствената зона и жилищната част. При разработката да се спази чл.16 от ЗУТ. За жилищната част да се предвидят: Кота корниз – 7м., КИНТ – 0,8, Плътност на застрояване – 20 %, Озеленяване – 50 %.

По точка двадесет и девета:

След изчерпването на дневния ред, заседанието бе закрито.

Председател на Експертния съвет:

/п/

/арх. К. Саралиев/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:
СНЕЛ ПРЕПИСА:

/Е.Добрева/





БАТИМЕКС 1 ООД

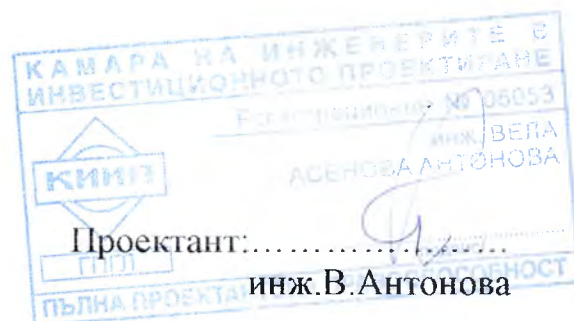
гр. Варна , ул. "Брегалница" №28, тел. 052/ 654 907, 052 / 654 947

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

НА ЗОНА ЗА ВИЛЕН И КУРОРТЕН ОТДИХ

МЕСТНОСТ "КАЧИ ВЕЛКО"



декември, 2012г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОБЕКТ : ПУП - ПР на зона за вилен и курортен отдих
местност "КАЧИ ВЕЛКО", гр. Бяла**

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ – ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

I. Анализ на градоустройствената среда

Зоната за вилен и курортен отдих в местност "Качи Велко" заема територия 453.621дка. На североизток граничи с първокласен път Е87 – Варна-Бургас, на юг с регулацията на гр.Бяла и територии с влезли в сила ПУП, и на запад със земеделски земи от масиви 58 и 63 от КВС на гр.Бяла.

Настоящата разработка е в съответствие с чл.16 от ЗУТ.

За изходна кадастрална основа е използвана извадка от КК на гр.Бяла, получена от Служба по кадастър и геодезия гр.Варна.

Теренът е халмист, с изложение на изток към Черно море.

II. Градоустройствено решение

Цялата територия е възстановена като земеделска земя на бившите собственици. Има изготвен земеустройствен план с полагащите се обслужващи пътища с ширина 3,0м и 5,0м. Няма прилагана първична регулация.

Проектираната улична мрежа разделя територията на 12бр. квартали. За цялата територия е наложен Коефициент на редукция – 15%. Отредени са терени за парк и спорт, паркинг, обществено обслужване и терен за пазар.

Възприет е стандартен профил на улиците от 10.0м. между уличнорегулационните линии с 6.0м. пътно платно и по 2.0м за тротоари и профил от 8.0м между уличнорегулационни линии с 6.0м пътно платно и 1.0м за тротоари.

Успоредно на първокласен път Е87 – Варна-Бургас е проектирана обслужваща улица с ширина 10.0м, като включванията в него са съгласувани с пътни специалисти и ще бъдат разработени в отделени проекти.

Две от новопроектираните улици покриват сервитута на:

- Електропровод 20кв
- Водопровод Ф150 – с.Горица – гр.Бяла

За ПИ 07598.62.83 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане на «Винарска изба», като в настоящата разработка е отразен този ПУП-ПР. Това наложки обособяването на "предимно производствена зона" - «Пп» в част от квартал 582 с показатели за застрояване:

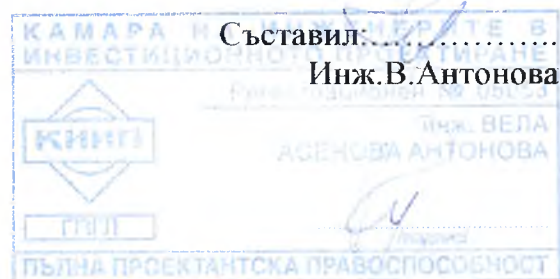
- Плътност на застрояване – 30 %
- Кинт – 1,2
- Озеленена площ - 50 % ,

като зоната е отделена с улични отсечки от юг, запад и север, а от изток е предвиден озеленителен пояс.

Останалата територия е предвидена за „жилищни нужди – „Жм” с показатели за застрояване като за вилна зона по Наредба No7, чл.29:

- Плътност на застрояване - 30 %
- КИНТ – 0,8
- Озеленена площ - 50 %
- Височина на сградата – 7.0м

За ПИ 07598.62.81 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане «Крайпътен обслужващ комплекс», като в настоящата разработка е отразен този ПУП-ПР.



НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Бяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

И	Имот	И	Площ	И	Квар	И	Парцел	И	Площ	И	ЕГН/ БУЛИСТАТ	И	Име, презиме, фамилия, наименование	И
И	И	И	кв.м	И	тал	И	И	И	кв.м	И	И	И	И	И
И	1	И	2	И	3	И	4	И	5	И	6	И	7	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62079	И	3891	И	574	И	I	И	3855	И	15721	И	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62078	И	14819	И	574	И	II	И	12598	И	175318982	И	"ДАРМАТЕКС БЪЛГАРИЯ"ЕООД	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62077	И	7001	И	574	И	III	И	5950	И	6912120942	И	ВЕСЕЛИН ЩЕРЕВ КОСТОВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62076	И	16921	И	574	И	IV	И	14384	И	1496	И	ГЕОРГИ ЙОВЕВ ФИЛИПОВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	паркинг	И	И	И	574	И	V	И	1385	И	1270	И	ОБЩИНА БЯЛА	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И

Изготвил:.....
ИНЖ.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Бяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОВСТВЕНИЦИТЕ

И	Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,	И
И	И	И кв.м	И тал	И	И кв.м	И БУЛСТАТ	И наименование	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	1	2	3	4	5	6	7	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62063	2099	575	I	И	1784	1402	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62062	3001	575	II	И	2550	740	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62047	4001	575	III	И	3400	1357	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62048	9329	575	IV	И	7932	555	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62064	1287	575	V	И	10940	189	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62065	16349	575	VI	И	13900	721	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62069	2500	575	VII	И	2124	1199	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62068	2310	575	VIII	И	1965	1489	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62067	1001	575	IX	И	850	404	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62066	3079	575	X	И	2614	4805250945	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62049	2350	575	XI	И	1998	181	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62050	2249	575	XII	И	1913	356	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62051	2451	575	XIII	И	2082	1002110968	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И

Изготвил:
инж.В.Антонова

ОБЛАСТ: Варна

№	Имот	Площ кв.м	Квартал	Парцел	Площ кв.м	ЕГН/БУЛСТАТ	Име, презиме, фамилия, наименование
1	2	3	4	5	6	7	
	парк, спорт	576	I	6581	1270	ОБЩИНА БЯЛЯ	
62072	2001	576	II	1700	634	ИХРИСТО СТАМАТОВ МИЧИКОВ	
62071	1800	576	III	1530	749	МИЛЮ СТАМАТОВ ТОДОРОВ	
62070	2459	576	IV	2091	10811140940	ИСИДЕР АЛЕКСИЕВ КАЦАНОВ	
62085	2999	576	V	2550	17104136769	ИЖИВКО АНАСТАСОВ ВЪЛКОВ	
62084	3001	576	VI	2550	17811067081	ИГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ	
62086	5699	576	VII	4845	17811067081	ИГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ	
62074	3240	576	VIII	2753	5515	ИХРИСТО АТАНАСОВ ГАВАЗОВ	
62075	1750	576	IX	1487	1501	ИСТОЯН АТАНАСОВ ПАНЧЕВ	

Изготвил:.....
инж. В. Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Бяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОВСТВЕНИЦИТЕ

И	Имот	И	Площ	И	Квар	И	Парцел	И	Площ	И	ЕГН/	И	Име, презиме, фамилия,	И
И	И	И	кв.м	И	тал	И	И	И	кв.м	И	БУЛСТАТ	И	наименование	И
И	1	И	2	И	3	И	4	И	5	И	6	И	7	И
И	62053	И	3433	И	577	И	I	И	2917	И	Б404	И	ФЛОРИ НИКОЛОВ ПОПОВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62054	И	5000	И	577	И	II	И	4250	И	2604081006	И	НИКОЛА ФЛОРЕВ ПОПОВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62055	И	5718	И	577	И	III	И	4862	И	169	И	ДИМИТЪР ВЕЛИКОВ КОВАЧЕВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62056	И	7639	И	577	И	IV	И	6494	И	2903160966	И	ИСТРАТИ ГЕОРГИЕВ ПОЛИХРОНОВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62057	И	8301	И	577	И	V	И	7055	И	1571	И	ИЛИЯ ХРИСТОВ НЕДЕВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62058	И	3501	И	577	И	VI	И	2975	И	1138	И	СМАРАЙДА СТЕФАНОВА ФОТЕВА	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62060	И	3448	И	577	И	VII	И	2932	И	1002101028	И	ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ КИЧУКОВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И
И	62059	И	6200	И	577	И	VIII	И	5269	И	2112250940	И	ФОТИ ФИЛЧЕВ ФОТЕВ	И
И		И		И		И	I	И		И		И		И

Изготвил:.....
инж.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Бяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,
кв.м	тал	кв.м	БУЛСТАТ	наименование		
1	2	3	4	5	6	7
62052	1500	578	I	1274	403	ДИМИТЪР НИКОЛОВ ПОПОВ
62037	9501	578	II	3392	1116	ИВАН ЙОВЕВ ИВАНОВ
62038	4999	578	III	4250	1909010940	АЛЕКСИ ЯНАКИЕВ ДИМИТРОВ
62040	2400	578	IV	2040	550	ДИМИТЪР ШЕРЕВ БАНАЛИЕВ
62039	2598	578	V	2210	542	КОСТА ФИЛЧЕВ КОСТОВ
62041	9150	578	VI	7776	1467	ПЕТЪР ВАСИЛЕВ ПЕТРОВ
62142	1569	578	VII	1334	1702	АТАНАС ЯНЕВ АТАНАСОВ
62141	1500	578	VIII	1275	13407261080	ИВАН ХРИСТОВ ЛЕФТЕРОВ
62042	1599	578	IX	1358	466	АТОДОР СТЕФАНОВ ТОДОРОВ
62015	4000	578	X	3400	178	ПОЛИХРОНА АНЕСТИЕВА X
62016	5350	578	XI	4552	12808150951	ТОДОРКА НИКОЛОВА ПАНЧЕВА

Изготвил: ...
инж. В. Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Вяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,
1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
62033	3999	579	I	3400	179	МИХО ХРИСТОВ ПАЛЯКОВ
62034	7000	579	II	5952	1330	СИДЕР ДИМИТРОВ КАСАБОВ
62032	2980	579	III	2533	2606291022	ЯНИ ГЕОРГИЕВ САВОВ
62035	5799	579	IV	4998	1273	АНДОН ВАНГЕЛОВ КАМБУРОВ
62036	5881	579	V	4998	1092	АПОСТОЛ ЯНЧЕВ ПОПОВ
62037	9501	579	VI	4683	1116	ИВАН ЙОВЕВ ИВАНОВ

Изготвил:.....
инж.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Вяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

И	Имот	И	Площ	И	Квар	И	Парцел	И	Площ	И	ЕГН/	И	Име, презиме, фамилия,	И
И	И	И	кв.м	И	тал	И	И	И	кв.м	И	БУЛСТАТ	И	наименование	И
И	1	И	2	И	3	И	4	И	5	И	6	И	7	И
И	62045	И	6349	И	580	И	I	И	5398	И	1643	И	ПАНАЙОТ СТЕФАНОВ ПАНАЙОТОВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62061	И	3999	И	580	И	II	И	3400	И	6708051119	И	СНЕЖАНА ИВАНОВА ХРИСТОВА	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	13605171111	И	ДОНКА ИВАНОВА ПЕТРОВА	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62081	И	4000	И	580	И	III	И	3234	И	6304300944	И	ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ДИМЧЕВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62043	И	4799	И	580	И	IV	И	4081	И	373	И	САВА КАРАМФИЛОВ ТОДОРОВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И
И	62046	И	11299	И	580	И	V	И	9603	И	1112170945	И	ЗАХАРИ КАЛУДОВ ЯЛМОВ	И
И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И	И

Здравко Якимов Захаров
Лиана Якимов Тонков

Изготвил:
ИНЖ. В. Антонова

НАСЧЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Вяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,
кв.м	тал	кв.м	БУЛСТАТ	наименование		
1	2	3	4	5	6	7
62031	2994	581	I	2550	1403050948	АЛЕКСАНДЪР ЖЕКОВ ЯНЕВ
62030	3006	581	II	2551	12101260988	АНИГНОСТИ ПАНАЙОТОВ ПАЛЯКОВ
62028	3551	581	III	12963	14705220968	Атанас Николов Атанасов
62029	11700			14705220968		Атанас Николов Атанасов
62026	2631	581	IV	2236	11101170964	ДИМИТЪР ПАНАЙОТОВ ПАЛЯКОВ
62027	3193	581	V	2715	15304110958	Сийка Николова Димова
62025	7860	581	VI	6681	15005080970	ДОБРИНКА ТОДОРОВА СУКОВА
62024	5900	581	VII	5015	13602061050	АНАСТАСИЯ ГЕОРГИЕВА АНДОНОВА
трафопост		581	VIII	35	1270	ОБЩИНА ВЯЛА

Изготвил:
инж.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Вяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОВСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,	
кв.м	тал	кв.м	БУЛСТАТ	наименование			
1	2	3	4	5	6	7	
62008	11498	582	I	7057	638	ЙОРДАН ЖЕКОВ ОБРЕТЕНОВ	
62082	3000	582	II	3000	6811181071	ЛАРИСА ВЕНИАМИНОВНА СОХРАННАЯ	
62083	8049	582	III	8178	103947808	"СЕДЕМ-С"ООД	
62006	4150	582	IV	3529	215	ИЛИЯ НИКОЛОВ ЕНЧЕВ	
62005	4229	582	V	3596	655	ДЕМИР ЯНУЛОВ ДЖАМБАЗОВ	
озеленяване		582	VI	306	1270	ОБЩИНА ВЯЛА	
62004	2301	582	VII	1955	5005201202	Красимир Димитров Зафиров	
62001	2999	582	VIII	2549	612	КОСТА ФИЛЕВ КОСТОВ	
62002	5701	582	IX	4847	620	КОСТАДИН ТОДОРОВ ДИМОВ	
62167	4525	582	X	3847	4209141067	НИКОЛА КОСТАДИНОВ КОСТАДИНОВ	
62168	4524	582	XI	3845	3908030946	АТАНАС КОСТАДИНОВ КОСТАДИНОВ	
озеленяване		582	XII	264	1270	ОБЩИНА ВЯЛА	
пазар		582	XIII	3389	1270	ОБЩИНА ВЯЛА	

Изготвил:
ИНЖ.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Бяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,
кв.м	тал	кв.м	БУЛСТАТ	наименование		
1	2	3	4	5	6	7
62008	11498	583	I	2705	638	ЙОРДАН ЖЕКОВ ОБРЕТЕНОВ
62009	11553	583	II	9819	7405210943	ЕМИЛ ПЕТКОВ ПЕТКОВ
					16704220946	Виктор Йорданов Златев
62010	3229	583	IV	2746	584	КОСТА ТРАНОВ ДРАКОВ
62011	7550	583	V	6419	14301070947	Данчо Петров Димчев
62012	12317	583	VI	10472	190	КЕРАНА ИВАНОВА НЕДЯЛКОВА
62013	3399	583	VII	2890	639	ПЕЮ ИВАНОВ ПЕЙЧЕВ
62014	5000	583	VIII	4247	622	АЛЕКСАНДЪР АПОСТОЛОВ ЯНЧЕВ
62023	1375	583	IX	1170	1572	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ
62022	999	583	X	850	12002110968	САВА ТОДОРОВ БАЗДАРОВ
62021	1000	583	XI	850	956	АЛЕФТЕР ТОМОВ АПОСТОЛОВ
62020	1001	583	XII	851	10806200941	ХРИСТО МАНОЛОВ ЯНЕВ
62080	1000	583	XIII	850	376	МАНОЛ СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ
62019	1000	583	XIV	850	578	ДРАКО БОРИСОВ КОСТОВ
62017	1925	583	XV	1636	666	ДИМИТЪР ПЕТРОВ ТАШКОВ
62018	1925	583	XVI	1636	1348	ЗАФИРА ЩЕРЕВА СУКОВА

Изготвил:

инж.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

ОБЩИНА: Бяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

Имот	Площ	Квар	Парцел	Площ	ЕГН/	Име, презиме, фамилия,	
кв.м	тал	кв.м	БУЛСТАТ	наименование			
1	2	3	4	5	6	7	
общ.обслужв.	584			9410	1270	ОБЩИНА БЯЛА	

Изготвил:.....
инж.В.Антонова

НАСЕЛЕНО МЯСТО: гр.Вяла; ЕКАТТЕ: 07598

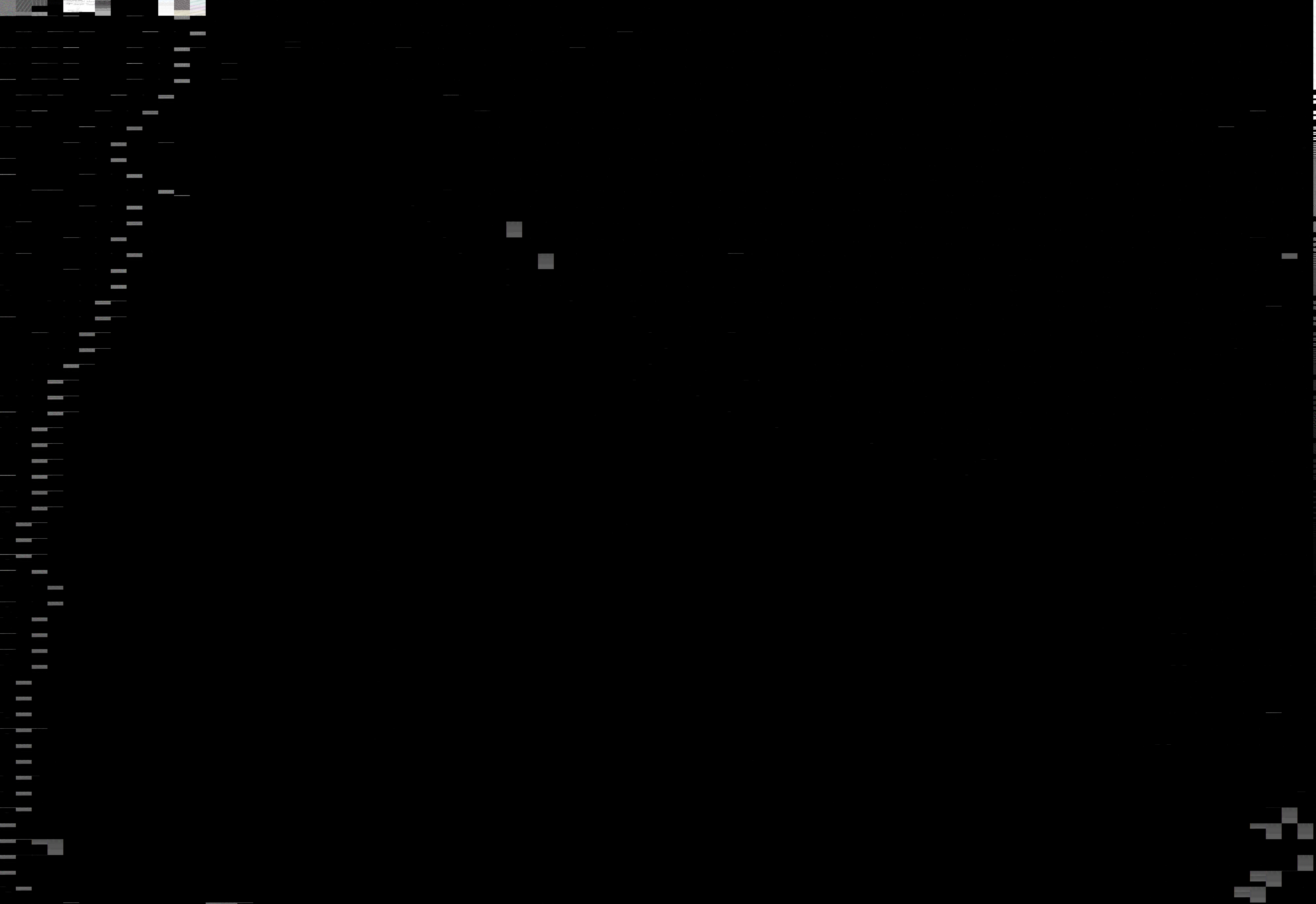
ОБЩИНА: Вяла

ОБЛАСТ: Варна

РЕГИСТЪР
НА ИМОТИТЕ, ПАРЦЕЛИ И СОБСТВЕНИЦИТЕ

И	Имот	И	Площ	И	Квар	И	Парцел	И	Площ	И	ЕГН/	И	Име, презиме, фамилия,	И
И	И	И	кв.м	И	тал	И	И	И	кв.м	И	БУЛСТАТ	И	наименование	И
И	1	И	2	И	3	И	4	И	5	И	6	И	7	И
И	75032	И	3328	И	585	И	I	И	3287	И	000093435	И	ОБЩИНА БЯЛА - водоеми	И
И		И		И	I			И	I		I			И
И	75003	И	1140	И	585	И	II	И	1143	И	15721	И	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	И
И		И		И	I			И	I		I			И
И	75002	И	3406	И	585	И	III	И	3312	И	15721	И	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	И
И		И		И	I			И	I		I			И

Изготвил:.....
инж.В.Антонова

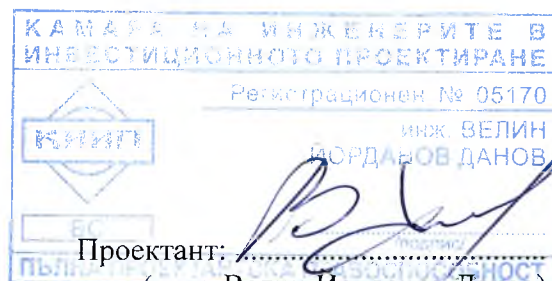


СТРОЕЖ: **Водопроводна схема на част от масив 62 по КВС на
гр.БЯЛА местност "Качи Велко " община БЯЛА,
област ВАРНЕНСКА**

ЧАСТ: **Водоснабдяване и Канализация**

ФАЗА: **СХЕМИ**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **Община Бяла**



Проектант:
(инж. Велин Иорданов Данов)
Дипл. с-я Х 02 № 200350/2002г. - УАСГ- София
тел: 0878/ 20 25 22

Проектант:
(инж. Пламен Георгиев Статев)
Дипл. с-я Х 02 № 200064/2002г. - УАСГ- София

Възложител:

гр. Варна, септември 2012г.

Обяснителна записка

СТРОЕЖ: Водопроводна схема на част от масив 62 по КВС на гр.БЯЛА
местност "Качи Велко " община БЯЛА, област ВАРНЕНСКА

ЧАСТ: ВиК

Проектът за водопроводна схема е разработен въз основа на задание от инвеститора и експлоатиционното дружество, проект за ПУП, и е в съответствие с действащите в момента нормативни документи.

При проектиране на схемите е предвидено всеки парцел да получи достъп до водопроводната мрежа. Водата достига до масива от съществуващата градска водопроводна мрежа.

Предвидени са четири главни клона с диаметри $\phi 160$ и $\phi 110$, както и мрежа от второстепенни клонове които ще осигурят нормално водоснабяване на парцелите и необходимите противопожарни водни количества. Съгласно чл.170 от Наредба Из-1971 са предвидени 37 надземни ПХ 70/80 разположени на разстояние по-малко от 150м като местата им ще бъдат уточнени на по-късна фаза на проектиране в зависимост от застрояването.

Водопроводна мрежа за масива:

- Главен клон 1 ПЕВП $\phi 160$ L=1091м
- Главен клон 2 ПЕВП $\phi 110$ L=313,5м
- Главен клон 3 ПЕВП $\phi 160$ L=640м
- Главен клон 4 ПЕВП $\phi 110$ L=809м
- Второстепенни клонове ПЕВП $\phi 110$ L=500,5м
- Второстепенни клонове ПЕВП $\phi 90$ L=1910м

ОБЩА ДЪЛЖИНА НА МРЕЖАТА 5264 м

гр. Варна, 2012г.

Съставил: 
/инж. П. Статев/





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05170

Важи за 2012 година

ИНЖ. ВЕЛИН ЙОРДАНОВ ДАНОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 11/03.12.2004 г. по части:

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
КОНСТРУКТИВНА НА ВК СИСТЕМИ

Председател на РК

инж. Р. Иванов



Председател на КР

инж. М. Младенов

Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

ЗК "ЛЕВ ИНС" АД
ЕИК: 121130788,
Лиценз №98/06.01.2000г.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 0305 9 800/ 0021 802

ЗК "ЛЕВ ИНС" АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ“ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦАТА ПО ЧЛ.171 НА ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“ И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА:

Застрахован:	Име:	ВЕЛИН ЙОРДАНОВ ДАНОВ			
	ЕГН / Булстат:	7506021207	Тел.:	E-mail:	
	Адрес:	ВАРНА, УЛ. ТОПРА ХИСАР № 5			
	Свидетелство за оправомощаване:				
Застрахована дейност:	ПРОЕКТАНТ				
Покритие:	Съгласно Общите условия по застраховка "Професионална отговорност" и Специални условия "Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от ЗУТ"				
Срок на застраховката:	12 месеца	Начало:	20.05.2012	Край:	19.05.2013
Ретроактивна дата:	НЕ СЕ ДОГОВАРЯ				
Повод за предявяване на претенции:	неимуществени и/или неимуществени вреди на трети лица, настъпили и предявени в писмен вид през срока на застраховката, причинени от дейността на Застрахования през периода от началото на застраховката, респ. ретроактивната дата до края на застраховката.				
Лимити на отговорност:	100 000 лева за всяка една претенция или за серия от претенции и 200 000 лева за всички претенции през срока на застраховката.				
Самоучастие на Застрахования:	5 % . – във всяка щета				
Премия:	Застрахователна премия: 200 лв /двеста лв./ Данък 2%: 4 лв /четири.лв./ Дължима застрахователна премия с включен данък: 204,00 лв., (словом: двеста и четири.) , платима еднократно при сключване на застраховката				
Специални договорености:	- Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 календарни дни от узнаването за това. - Дължимите обезщетения се изплащат: а) въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или б) въз основа на съдебно решение.				
Уведомяване при събитие:	ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД; София, бул. "Цар Борис III" № 136, тел.: 02/ 915 08 82; 080010200				
Декларации на Застрахования:	Запознат съм с Общите и специални условия по застраховката и ги приемам. Давам съгласие ЗК „Лев Инс“ АД да обработва личните ми данни, както и данните на лицата, обявени в полицата, съгласно Закона за защита на личните данни.				
Полицата е издадена в:	Два екземпляра за всяка от страните				
Дата на издаване:	08.05.2012	Издадена от:	Варна 5		

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:



СТРОЕЖ: Канализационна схема на част от масив 62 по КВС на
гр.БЯЛА местност "Качи Велко " община БЯЛА,
област ВАРНЕНСКА

ЧАСТ: Водоснабдяване и Канализация

ФАЗА: СХЕМИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Бяла



Проектант:
(инж. Велин Йорданов Данов)
Дипл. с-я Х 02 № 200350/2002г. - УАСГ-София
тел: 0878/ 20 25 22

Проектант:
(инж. Пламен Георгиев Статев)
Дипл. с-я Х 02 № 200064/2002г. - УАСГ-София

Възложител:

гр. Варна, септември 2012г.

Обяснителна записка

СТРОЕЖ: Канализационна схема на част от масив 62 по КВС на гр.БЯЛА
местност "Качи Велко " община БЯЛА, област ВАРНЕНСКА

ЧАСТ: ВиК

Проектът за канализационната схема е разработен въз основа на задание от инвеститора и експлоатационното дружество, проект за ПУП, и е в съответствие с действащите в момента нормативни документи.

При проектиране на схемите е предвидено всеки парцел да получи достъп до битовата канализационна мрежа. Отпадните води от масива ще се заустват в съществуващата градска канализационна мрежа.

Предвидени са пет главни клона с диаметри ϕ 400 и ϕ 350, както и мрежа от второстепенни клонове с диаметри ϕ 300 които ще осигурят нормално отвеждане на битовите отпадни води на парцелите.

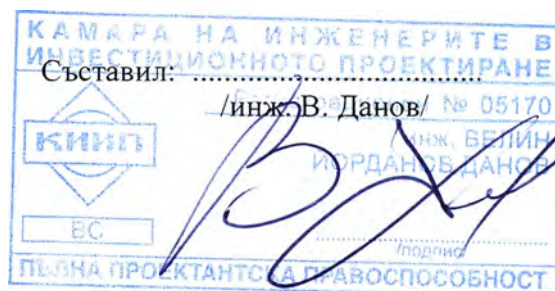
Канализационна мрежа за масива:

- Главен клон 1 ϕ 400 L=1016м
- Главен клон 2 ϕ 350 L=315.5м
- Главен клон 3 ϕ 350 L=251м
- Главен клон 4 ϕ 350 L=617,5м
- Главен клон 5 ϕ 350 L=773м
- Второстепенни клонове ϕ 300 L=2276м

ОБЩА ДЪЛЖИНА НА МРЕЖАТА 5249 м

Съставил:
/инж. П. Статев/

гр. Варна, 2012г.





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05170

Важи за 2012 година

ИНЖ. ВЕЛИН ЙОРДАНОВ ДАНОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 11/03.12.2004 г. по части:

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
КОНСТРУКТИВНА НА ВК СИСТЕМИ

Председател на РК

инж. Р. Иванов



Председател на КР

инж. М. Младенов

Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

ЗК "ЛЕВ ИНС" АД
ЕИК: 121130788,
Лиценз №98/06.01.2000г.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 0305 9 800/ 0021 802

ЗК "ЛЕВ ИНС" АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ" И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦАТА ПО ЧЛ.171 НА ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА" И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА:

Застрахован:	Име:	ВЕЛИН ЙОРДАНОВ ДАНОВ			
	ЕГН / Булстат:	7506021207	Тел.:	E-mail:	
	Адрес:	ВАРНА, УЛ. ТОПРА ХИСАР № 5			
	Свидетелство за оправомощаване:				
Застрахована дейност:	ПРОЕКТАНТ				
Покритие:	Съгласно Общите условия по застраховка "Професионална отговорност" и Специални условия "Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от ЗУТ"				
Срок на застраховката:	12 месеца	Начало:	20.05.2012	Край:	19.05.2013
Ретроактивна дата:	НЕ СЕ ДОГОВАРЯ				
Повод за предявяване на претенции:	неимуществени и/или неимуществени вреди на трети лица, настъпили и предявени в писмен вид през срока на застраховката, причинени от дейността на Застрахования през периода от началото на застраховката, респ. ретроактивната дата до края на застраховката.				
Лимити на отговорност:	100 000 лева за всяка една претенция или за серия от претенции и 200 000 лева за всички претенции през срока на застраховката.				
Самоучастие на Застрахования:	5 % . – във всяка щета				
Премия:	Застрахователна премия: 200 лв /двеста лв./ Данък 2%: 4 лв /четири.лв./ Дължима застрахователна премия с включен данък: 204,00 лв., (словом: двеста и четири.) , платима еднократно при сключване на застраховката				
Специални договорености:	- Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 календарни дни от узнаването за това. - Дължимите обезщетения се изплащат: а) въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или б) въз основа на съдебно решение.				
Уведомяване при събитие:	ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД; София, бул. "Цар Борис III" № 136, тел.: 02/ 915 08 82; 080010200				
Декларации на Застрахования:	Запознат съм с Общите и специални условия по застраховката и ги приемам. Давам съгласие ЗК „Лев Инс“ АД да обработва личните ми данни, както и данните на лицата, обявени в полицата, съгласно Закона за защита на личните данни.				
Полицата е издадена в:	Два екземпляра за всяка от страните				
Дата на издаване:	08.05.2012	Издадена от:	Варна 5		

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

25/07.11.2012

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР
ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ ВОДОПРОВОДНАТА И/ИЛИ
КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА

Днес, 07.11.2012 г. в гр./с. А. Чифлик, общ. А. Чифлик между “Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.Прилеп № 33, представлявано от Валентин Вълканов-Управител, наричано в договора ДРУЖЕСТВО и

..... Община Бяла със седалище и адрес на управление гр. Бяла ул. Ан. Прединов 29 представлявано от Анастас Тренлафилков с ЕГН 0100093435 и л.к. с БУЛСТАТ 0100093435 и данъчен номер адрес и телефон за връзка , наричан в договора **КЛИЕНТ** на основание чл.84, чл.143 и чл.144 ЗУТ и чл.12 от Наредба № 4 от 14.09.2004г. (изд. от МРРБ, обн. ДВ бр.88 от 08.10.2004г.) се сключи този предварителен договор за следното:

1.Страните се съгласяват да сключат окончателен договор за присъединяване на обект. Канализационна схема на част от масив 62 по КВС на гр. Бяла и кв. Велко находящ се в гр./с. Бяла към водопроводната и/или канализационна система при условията и по реда на Закона устройството на територията, Закона за водите и Наредба №4 от 14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи и Общите условия за предоставяне на В и К услуги.

2.Присъединяването на обекта се извършва в съответствие със съгласувания инвестиционен проект на КЛИЕНТА, придружен с всички необходими разрешения, които се изискват, осигурени от КЛИЕНТА.

3.1.ДРУЖЕСТВОТО изпълнява срещу заплащане инвестиционния проект и възстановяването на пътната и тротоарна настилка и/или озеленени площи в състоянието преди извършване на необходимите СМР. За вложения труд, материали и механизация се изготвя индивидуална калкулация.

3.2.Когато КЛИЕНТЪТ има качеството “възложител” по смисъла на чл.7, ал.1 от Закона за обществените поръчки, изпълнението на инвестиционния проект може да бъде извършено и от друго лице.

4.При извършване на връзки към водопроводи, захранващи потребители и производства с голяма обществена значимост или такива, които имат непрекъсваем процес на работа-при наличие на техническа възможност за това.

5.В седемдневен срок преди започване изпълнението на предвидените СМР, включително събаряне на съществуващи сгради, КЛИЕНТЪТ е длъжен да уведоми ДРУЖЕСТВОТО (по образец) и да сключи договор за изпълнение на СМР съгласно инвестиционния проект.

6.Границата на собственост между ДРУЖЕСТВОТО и КЛИЕНТА се определя съгласно чл.24, т.7 ЗВ и чл.11, ал.2 и чл.25, ал.1 от Наредба № 4/14.09.2004г.

7.Условията за ползване на водопроводната и канализационна система се определят от ДРУЖЕСТВОТО, като оператор на В и К услуги, съобразно условията и реда на действащите специални нормативни актове.

8.Изместването на В и К съоръжения, засягащи се от обекта, се извършва от и за сметка на КЛИЕНТА, съгласно чл.73 ЗУТ след одобряване на необходимите проекти от ДРУЖЕСТВОТО.

9.КЛИЕНТЪТ е длъжен да опазва намиращите се на територията на обекта В и К системи, съоръжения и инсталации и да осигурява достъп на ДРУЖЕСТВОТО до тях. Нанесените повреди на водопроводните и канализационни системи, съоръжения и инсталации се заплащат от КЛИЕНТА.

10.КЛИЕНТЪТ е длъжен при започване на строителните дейности да открие партида в ДРУЖЕСТВОТО, по която да заплаща използваната вода през периода на изграждане на обекта, за което се сключва договор за предоставяне на В и К услуги.

11.Настоящият договор е в сила до подписване на акт обр.15 за обекта.

12.Сключването на окончателния договор за присъединяване се извършва по инициатива на КЛИЕНТА при представяне в ДРУЖЕСТВОТО на строителен протокол, екзекутив по част В и К, протоколи от ХЕИ и служебна бележка за извършване на плащания по партидата на имота, въз основа на действащите към момента на сключването му нормативни актове.

13.За всички неуредени в този договор въпроси се прилага действащото законодателство.

14.Всяка от страните има право да прекрати договора с месечно предизвестие, отправено до другата страна. В този случай таксата за присъединяване не се връща.

15.Всички спорове по изпълнението на този договор се уреждат чрез преговори между страните, ако не бъде постигнато съгласие-по съдебен ред.

16.Изменения и допълнения на този договор се извършват след постигане на писмено съгласие между страните, изразено писмено, което става неразделна част от договора.

Настоящият предварителен договор се представя в четири едностранно подписани екземпляра от КЛИЕНТА заедно с инвестиционния проект.

Настоящият договор се сключи в четири еднообразни екземпляра-три за ДРУЖЕСТВОТО и един за КЛИЕНТА.

Приложени документи:

1.Нотариално заверено пълномощно на лицето, което сключва договора, (по образец);

2.Заверено копие от съдебно удостоверение за актуално състояние, издадено до 1 месец от датата на сключване на договора;

3.Заверено копие от БУЛСТАТ и данъчен номер на юридическото лице;

4.Заверено копие от нотариалния акт на имота;

5.Копие от лична карта;

6.Други документи:

.....
.....
.....

ЗА ДРУЖЕСТВО:

.....

ЗА КЛИЕНТ:

.....



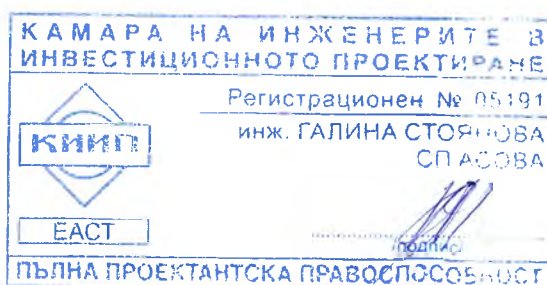
СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБЕКТ: Ел. захранване на част от масив 62, по КВС на
гр. Бяла, местност "Качи Велко", община Бяла,
област Варненска

Възложител: Община Бяла

ЧАСТ: Електрическа

ФАЗА: ТП



Проектант: /инж. Г. Спасова/

Възложители: Община Бяла.....

гр. Варна
09/2012 г.



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05191

Важи за 2012 година

инж. ГАЛИНА СТОЯНОВА СПАСОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ЕЛЕКТРОИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 15/01.04.2005 г. по части:

ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Председател на РК

инж. Р. Иванов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

инж. М. Младенов

Общо застраховане

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИСА № 13180120390000032

ФЛ



"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова гражданската отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианс България" бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060 ЕИК: 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	ГАЛИНА СТОЯНОВА СПАСОВА ЕГН: 6110021556 Адрес: гр./с. ВАРНА, п. код 9000, ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕНЧИК, Бл.408, Вх.7, Ет.2, Ап.4 Представяван от: ГАЛИНА СПАСОВА, ПРОЕКТАНТ
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант Категория строение: клас 4
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 07.04.2012 г. до 24:00:00 часа на 06.04.2013 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	06.04.2007 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	25,000.00 BGN за всяко едно събитие. 50,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	50.00 BGN (петдесет BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	1.00 BGN (еден BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	51.00 BGN (петдесет и един BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:	07.04.2012 г. 51.00 BGN в т.ч. премия 50.00 BGN и данък 1.00 BGN

Приложените въпросник-предложение, добавъци и други писмени споразумения между страните, ако има такива, представляват неразделна част от настоящата полиса.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че му е предоставена писмена информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полиса.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ: 06.04.2012г., гр. ВАРНА

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

/...../
/ Антония Драганова Георгиева /

ЗАСТРАХОВАН:

/...../
/ ГАЛИНА СТОЯНОВА СПАСОВА /

Посредник: ГП ВЕСЕЛИН ДАСКАЛОВ - А ЕНД В ИНС ООД, гр./с. ВАРНА, п. код 9000, БРАТЯ МИЛАДИНОВИ, №68, Ет.1 и 2, ЛД № 0390000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59, ЛД № 0010005

1 Обяснителна записка

1.1 Общи положения

Изготвяне на проект (скица предложение) за Ел.захранване на част от масив 62, по КВС на гр.Бяла, местност "Качи Велко", община Бяла, област Варненска.

- Ел. захранване на част от масив 62, за общи потребители;
- Изграждане на въздушна линия СН 20 kV
- Изграждане на кабелна линия НН 0,4 kV

Външната захранваща линия до трафопост „Тр.1" не е предмет на този проект.

Скицата - предложение предвижда изграждане на електрозахранваща мрежа СН и НН, съгласно ПУП – План за регулация на масив 62 по КВС местност „Качи Велко", гр. Бяла.

Тя е изготвена в съответствие с изискванията на сега действащите нормативни документи за изграждане на електрически уредби (наредба №4, НПЕУС, НПИЕЕУС, НУЕУЕЛ, ППСТН, ПТБ и др.). Електрическата мрежа ще се изпълни съгласно тези правилници и допълненията им по време на строителството.

Електрическата мрежа (ЕМ) е елемент на ЕЕС и служи за пренасяне и разпределение на електрическата енергия. ЕМ е образувана от електропроводни линии СН 20kV и НН 0,4 kV с честота 50 Hz, електрически трансформаторни и разпределителни подстанции, свързани в обща схема и общ режим на работа.

1.2. Разпределянето на захранване от трафопост към парцел

Разпределението на захранването от всеки клон НН към съответния парцел се вижда от скица предложение за ел.захранване, а то е както следва:

„Тр1" – XI₁₆₈; VII₁₆₇; VII₄; V₅; IV₆; II₈₂; I₈; III₈₃; VIII₁; IX₂; VII₂₄; VI₂₅; V₂₇; IV₂₆; III_{28,29}; II₃₀ и I₃₁.

„Тр2" – II₆₁; III₈₁; IV₄₃; I₄₅; V₄₆; I₃₃; V₃₆; II₃₄; VI₃₇; IV₃₅ и III₃₅.

„Тр3" – I₆₃; II₆₂; III₄₇; IV₄₈; V₆₄; VI₆₅; VII₆₉; VIII₆₈; IX₆₇; X₆₆; XI₄₉; XII₅₀; XIII₅₁; II₇₈; III₇₇ и IV₇₆.

„Тр4" – I₃₂; II₉; III₂; VII₁₄₂; VIII₁₄₁; IX₄₂; X₁₅; XI₁₆; VI₄₁; V₃₉; IV₄₀; III₃₈; II₃₇; I₅₂; VII₁₃; XVI₁₈; XV₁₇; XIV₁₉; XIII₈₀; XII₂₀; XI₂₁; X₂₂; IX₂₃; VIII₁₄; VI₁₂; V₁₁; IV₁₀; I₆ и II₉.

„Тр5" – VIII₅₉; VII₆₀; VI₅₈; V₅₇; IV₅₆; III₅₅; II₅₄; I₅₃; IX₇₅; VII₇₄; VI₈₄; VII₈₆; V₈₅; IV₇₀; III₇₁ и II₇₂

Въздушна линия средно напрежение 20kV
Кабелна линия ниско напрежение 0,4kV
Трафопост СН 20kV към НН 0,4kV



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 05191
инж. ГАЛИНА СТОЯНОВА
СПАСОВА
ЕАСТ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ



Строеж: Подробен устройствен план на част от масив 62 по КВС на гр.Бяла
местност "Качи Велко" община Бяла, област Варненска
Въложител: Община Бяла
Съдържание на листа: Ел.захранване на част от масив
Проектант: инж. Г. Спасова / Дата: 08.2012 г. / Част: Ел / Лист: 1 / Физка: ТП / М 1:250